

Stellungnahme

15.019 - Bewertung Baumbestand Ulmer Höh, Düsseldorf -

Aufgabenstellung und Gegenstand der Bewertung des Baumbestandes im Plangebiet ist die Erhaltungswürdigkeit und Genehmigungsfähigkeit im Rahmen eines geplanten Wohnbauprojekts.

Die Kartierung und Begutachtung vor Ort erfolgte am 04.03.15. Von den insgesamt 44 kartierten Bäume sind 2 nicht mehr vorhanden (Baum-Nr. 2, 6). Von den verbleibenden 42 Bäumen stehen, mit Ausnahme von zwei Gehölzen (Baum-Nr. 15, 38), alle unter Satzungsschutz und bedingen bei Fällung oder Veränderung eine Genehmigung bzw. Erlaubnis des Garten-, Friedhof- und Forstamtes, welche erteilt werden kann,

- wenn die Bäume, eine nach baurechtlichen Vorschriften statthafte Nutzung oder nur unter wesentlichen Beschränkungen sonst nicht zulassen (z.B. bei Baugenehmigung),
- wenn die Bäume, Personen oder Sachen gefährden und die Gefahr nicht auf andere Weise und mit zumutbarem Aufwand zu beheben ist,
- wenn die Bäume, krank sind und ihre Erhaltung, auch unter Berücksichtigung des öffentlichen Interesses, mit zumutbarem Aufwand nicht möglich ist,
- wenn die Bäume, aus überwiegenden auf andere Weise nicht zu verwirklichenden öffentlichen Interessen dringend zu beseitigen oder wesentlich zu verändern sind.

Die Stadt Düsseldorf setzt hierzu die Gehölzwertermittlungsmethode nach Koch ein, die eine Vielzahl von Parametern berücksichtigt und den Sach- bzw. Geldwert einer Pflanze darstellt. Die folgenden Ausführungen und Bewertungen stellen somit eine Voreinschätzung dar.

Insgesamt ist der meist mittel bis alte, vereinzelt sehr alte Baumbestand durch diverse Sturmschäden, größtenteils bedingt durch den Pfingststurm „ELA“ aus dem Jahre 2014, arg in Mitleidenschaft gezogen worden und entspricht in den meisten Fällen nicht mehr der Bewertung der Stadt Düsseldorf aus dem Jahre 2012 (Baumkataster – Erhaltungswürdigkeit), welche ebenfalls in dokumentiert ist.

Aus der Verknüpfung der Kriterien a.) Vorbelastung durch den Standort, b.) Baumschäden und Vitalität sowie c.) Raum- und Stadtbildprägende Eigenschaft des Baumes, lassen sich in Hinblick auf die Genehmigungsfähigkeit und der vorgegebenen Fragestellungen

- 1.) welche Bäume sind absolut erhaltenswert?
- 2.) welche Bäume sind erhaltenswert, können jedoch im Rahmen einer Bebaubarkeit durch Ersatzpflanzungen kompensiert werden?
- 3.) welche Bäume sind unkritisch zu fällen?

folgende verbal-argumentative Aussagen treffen. Die in manchen Fällen sinnvolle Alternative des Umpflanzens erhaltenswerter Bäume kann in diesem Plangebiet aufgrund der Größe der Gehölze nahezu ausgeschlossen werden.

Kategorie 1 „Absolut erhaltenswert“

Insgesamt vier Bäume, die aufgrund ihres Alters, Vitalität (Schadstufe 1-2, d.h. gesund, bzw. leicht geschädigt) und stadtbildprägenden Charakters, fallen unter die Rubrik absolut erhaltenswert und decken sich mit den Aussagen des Baumkatasters der Stadt Düsseldorf.

Sturmschäden sind hier nicht oder nur vereinzelt zu erkennen und können durch verhältnismäßig geringe Maßnahmen behoben werden. Eine Ausgleichbarkeit im Rahmen der Bebauung/Freiraumplanung ist kaum bis nicht gegeben.

Es handelt sich hier um Baum-Nr. 4 (Roteiche) im westlich Einfahrtsbereich der Ulmenstraße sowie um Baum Nr. 12 (Platane) sowie zwei Roßkastanien im rückwertigen Bereich (ehemaliger Spielpaltz) mit Stammumfängen von 3 bis knapp 5 m und Höhen von weit über 20 bis teils ca. 30 m.

Kategorie 2 „Erhaltenswert oder bedingt erhaltenswert, ggf. Baumpflegemaßnahme erforderlich“

Der Großteil des Baubestandes im Plangebiet (20 Gehölze) fällt unter diese Kategorie. Es sind Bäume, die zwar klar erkennbare Sturmschäden aufweisen, jedoch aufgrund der verbleibenden Vitalität und ihres Entwicklungspotentials (Schadstufe 2, leicht bis mittelstark geschädigt) sowie ihres Erscheinungsbildes potentiell erhaltenswert sind. Um das Entwicklungspotential auszuschöpfen sind nach genauer Prüfungen ggf. geeignete Pflegemaßnahmen einzuleiten. Eine Ausgleichbarkeit im Falle einer Rodung ist prinzipiell gegeben, jedoch abhängig von der abschließenden Einschätzung der Stadt Düsseldorf (Gehölzwertermittlung nach der Methode Koch). Nach Einschätzung des Bearbeiters wären hier Fällungen an eine hohe Anzahl von Bäumen bzw. Ausgleichszahlungen geknüpft. Hier sollte in enger Abstimmung mit dem Gartenamt über den Erhalt und ggf. baumpflegerische Maßnahmen beraten werden.

Kategorie 3 „Wenig erhaltenswert, Fällung unkritisch“

Die 12 Bäume der Kategorie 3 sind größtenteils stark bis sehr stark geschädigte Gehölze. Die Sturmschäden im Kronenbereich sind offensichtlich. Um eine langfristige Stand- und Verkehrssicherheit zu gewährleisten, sind bei den größeren Exemplaren – nach Einschätzung des Bearbeiters – unverhältnismäßig große baumpflegerische Maßnahmen erforderlich.

Unter diese Kategorie fallen auch Bäume, die aufgrund ihres geringen Alters, der Wuchsdefizite und standortbezogenen Vorbelastungen im Rahmen einer Fällgenehmigung keine Probleme darstellen sollten.

Kategorie 4 „Nicht erhaltenswert, Fällung unkritisch“

Die insgesamt 8 Bäume sind stark abgängig bis nahezu tot (Baum-Nr. 18, 24), stehen nicht unter Satzungsschutz und sind somit nicht genehmigungspflichtig (Baum-Nr. 15, 38) oder stellen sogar eine Gefahr dar und sollten entfernt werden (Baum-Nr. 35, 40).

Überblick zusammenfassende Baumbewertung

Über die genaue Lage der Baumstandort mit Angabe zu den oben genannten Bewertungen gibt der Lageplan Auskunft.

Kategorie	Zusammenfassende Bewertung	Anzahl
1	Absolut erhaltenswert	4
2	Erhaltenswert oder bedingt erhaltenswert, in Abstimmung mit Gartenamt, ggf. Baumpflegemaßnahme erforderlich	20
3	Wenig erhaltenswert, Fällung unkritisch	12
4	Nicht erhaltenswert, Fällung unkritisch	8

Eine detaillierte Bewertung zum Schutzstatus, Schadstufen, Vitalität, Raumwirksamkeit etc. enthält die Baumliste.

Düsseldorf, den 09.03.2015

FSWLA Landschaftsarchitektur GmbH
i.A.

Lars Graebe
l.graebe@fswla.de

Anlagen

- Baumliste mit Bestandsbewertung
- Lageplan Baumbewertung
- Fotodokumentation

FSWLA

Baumbewertung Ulmer Höh', Düsseldorf
Baumkataster

Stand 02.03.2015

Baumliste Ulmer Höh', Düsseldorf

Baum Nr.	Stadt Kataster Nr.	Baumart (deutsch)	Botanischer Name	Höhe (m)	Stammumfang (m)	Kronendurchmesser (m)	Schutzstatus Baumschutzsatzung Stadt Düsseldorf	Standort / Vorbelastung	Schadstufe 2015 *siehe Beurteilung GALK Arbeitskreis-Stadtbäume	Bewertung Kataster Stadt 2012 *	Raum-/Stadtbildprägend	Zusammenfassende Bewertung
1	111	Robinie	Robinia pseudoacacia	8,0	1,20	5	X	Wurzelraum eingeschränkt, Mauer, Parplatz, Stumschäden, Astabbruch, fehlende Hauptäste	3 / stark bis sehr stark geschädigt	3 / gering erhaltenswert	nein	3
2	10	Birke	Betula pendula	-	1,70	-	-	Gebäudenähe - bereits gefällt, lediglich Baumstumpf	4 / tot	4 / tot	-	-
3		Eibe	Taxus baccata	10,0	0,5; 0,8	6	X	uneingeschränkter Wurzelraum, leichte Trockeschäden, schwach defizitäre Kronenusbildung	2 / mittelstark geschädigt	-	nein	2
4	105	Roteiche	Quercus rubra	20,0	3,75	22	X	einseitig geschränkter Wurzelraum, Gartenbereich Zaun-/ Parkplatzbereich	1 / maximal leicht geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	1
5		Eibe	Taxus baccata	8,0	0,3; 0,4; 0,5; 0,6	6	X	eingeschränkter Wurzelraum, Trockeschäden, defizitäre Kronenusbildung	2 / mittelstark geschädigt	-	nein	3
6	109	Robinie	Robinia pseudoacacia	-	2,00	-		Gebäudenähe - bereits gefällt, lediglich Baumstumpf	4 / tot	3 / gering erhaltenswert	nein	-
7		Eibe	Taxus baccata	10,0	0,75; 0,85	6,0	X	eingeschränkter Wurzelraum durch Mauernähe, leicht Schrägwachstum	1 / leicht geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	2
8	107	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,80	11	X	leicht eingeschränkter Wurzelraum - Mauernähe, leicht defizitäre Kronenusbildung - Astbrüche, Stumschäden	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
9	104	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	3,00	10	X	stark defizitäre Krone - Astbrüche, abgestorbene Teilbereiche, starke Stumschäden	3 / sehr stark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	3
10	102	Birke	Betula pendula	18,0	1,30	10	X	Gartenbereich, Fußweg	1 / leicht geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	2

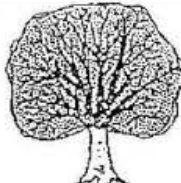
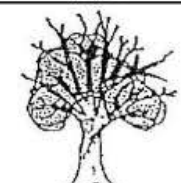
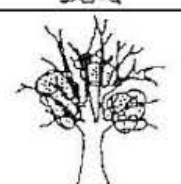
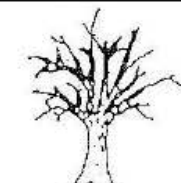
Baum Nr.	Stadt Kataster Nr.	Baumart (deutsch)	Botanischer Name	Höhe (m)	Stammumfang (m)	Kronendurchmesser (m)	Schutzstatus Baumschutzsatzung Stadt Düsseldorf	Standort / Vorbelastung	Schadstufe 2015 *siehe Beurteilung GALK Arbeitskreis-Stadtbäume	Bewertung Kataster Stadt 2012 *	Raum-/Stadtbildprägend	Zusammenfassende Bewertung
11		Eibe	Taxus baccata	6,0	1,55	12	X	Gartenbereich, Fußweg, skurriler Wuchs, Stamm kriechend, einseitige Krone	1 / leicht - mittelstark geschädigt	-	ja	2
12	113	Platane	Platanus x acerifolia	25,0	4,50	27	X	imposanter alter Baum, Sturmschäden, Astabbrüche, Maßnahmen (Rückschnitt) an Hauptäste	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	1
13		Magnolie	Magnolia spec.	6,0	0,6; 0,65; 0,4	6	X	Gartenbereich Grundstücksgrenze	1 / leicht geschädigt	-	nein	2
14	103	Scheinzypresse	Chamaecyparis lawsoniana	12,0	1,10	5	X	Gartenbereich, Fußweg	1 / leicht geschädigt	3 / gering erhaltenswert	nein	3
15		Eibe	Taxus baccata	12,0	0,65; 0,25	6		Gartenbereich, Fußweg	2 / mittelstark geschädigt	-	nein	4
16	122	Birke	Betula pendula	8,0	1,25	12	X	eingeschränkter Wurzelraum - Mauernähe, Totholz, defizitäre Krone aufgrund Astbrüche, Sturmschäden	3 / stark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	3
17	123	Trompetenbaum	Catalpa bignonioides	10,0	1,57	10	X	skurriler Wuchs, Gartenbereich, Stamm krumeinseitig, einseitige Krone	1 / leicht - mittelstark geschädigt	2 / erhaltenswert	ja	2
18	114	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,30	7	X	Krone abgebrochen, Verlust Hauptäste - Sturmschaden; Gebäude-/Mauernähebereich, Schattendruck	4 / sehr stark geschädigt bis absterbend	1 / unbedingt erhaltenswert	nein	4
19		Bergahorn	Acer pseudoplatanus	15,0	0,90	6	X	Schattendruck, schräger Wuchs, defizitäre Kronenusbildung	3 / stark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	3
20	115	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,50	8	X	Gebäudenähe, Schattendruck, Abbrüche (Totholz), Haupt- und Nebenastrabbrüche Sturmschaden	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	nein	3

Baum Nr.	Stadt Kataster Nr.	Baumart (deutsch)	Botanischer Name	Höhe (m)	Stammumfang (m)	Kronendurchmesser (m)	Schutzstatus Baumschutzsatzung Stadt Düsseldorf	Standort / Vorbelastung	Schadstufe 2015 *siehe Beurteilung GALK Arbeitskreis-Stadtbäume	Bewertung Kataster Stadt 2012 *	Raum-/Stadtbildprägend	Zusammenfassende Bewertung
21	152	Bergahorn	Acer pseudoplatanus	20,0	1,10	8	X	Schattendruck durch Gebäude - vor allem Gruppenstellung, geringe Abrüche (Totholz), leicht defizitäre Kornausbildung	2 / mittelstark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	2
22	153	Bergahorn	Acer pseudoplatanus	20,0	1,20	9	X	Schattendruck durch Gebäude - vor allem Gruppenstellung, Abrüche (Totholz), defizitäre Kornausbildung	2 / mittelstark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	2
23		Eibe	Taxus baccata	10,0	1,2; 0,9	10	X	Mauernähe, Gartenbereich Hochbeet	1 / leicht geschädigt	-	nein	2
24		Robinie	Robinia pseudoacacia	8,0	1,40	10	X	Mauernähe, Gartenbereich Hochbeet, einseitig stark abgängig, krumm gewachsen, Sturmschäden	3 / stark geschädigt	-	nein	4
25		Eibe	Taxus baccata	8,0	0,8; 0,8; 0,6	6	X	Mauernähe, Gartenbereich Hochbeet	1 / leicht geschädigt	-	nein	3
26		Eibe	Taxus baccata	8,0	0,9; 0,4	6	X	Mauernähe, Gartenbereich Hochbeet, einseitige Kronenentwicklung	2 / mittelstark geschädigt	-	nein	3
27		Kornelkirsche	Cornus mas	6,0	0,90	9	X	Gartenbereich, Rasenfläche, abgängige Haupt- und Nebenäste	2 / mittelstark geschädigt	-	nein	2
28	101	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,60	10	X	dreier Gruppe, Mauernähe und Schattendruck, Krone einseitig, Sturmschäden	2 / mittelstark - stark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
29	88	Roßkastanie	Aesculus hippocastaneum	22,0	2,90	18	X	Ausgelichtete Krone, Spielplatznutzung, uneingeschränkte Wurzentwicklung, vereinzelt Totholz im Kronenbereich	1 / leicht - mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	1
30	89	Europäische Lärche	Larix decidua	20,0	1,25	7	X	Trockenschäden, defizitäre Kronausbildung, leichter Schrägwuchs	2 / mittelstark - stark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	2

Baum Nr.	Stadt Kataster Nr.	Baumart (deutsch)	Botanischer Name	Höhe (m)	Stammumfang (m)	Kronendurchmesser (m)	Schutzstatus Baumschutzsatzung Stadt Düsseldorf	Standort / Vorbelastung	Schadstufe 2015 *siehe Beurteilung GALK Arbeitskreis-Stadtbäume	Bewertung Kataster Stadt 2012 *	Raum-/Stadtbildprägend	Zusammenfassende Bewertung
31	90	Roßkastanie	Aesculus hippocastaneum	15,0	2,60	16	X	teilweise Totholz im Kronenbereich / Astabbrüche, Spielplatz / -gerätenutzung,	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
32	92	Roßkastanie	Aesculus hippocastaneum	15,0	3,00	15	X	abgängig, starke Stumschäden/Astabbrüche, teils vergangene starke Rückschnitte, kaum verbleibende Hauptäste, Totholz	4 / sehr stark geschädigt bis absterbend	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	3
33	99	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,80	15	X	dreier Gruppe - Schattendruck, Krone einseitig, Efeubewuchs, Stumschäden	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
34	100	Sommerlinde	Tilia platyphyllos	20,0	1,40	11	X	dreier Gruppe, Mauernähe und Schattendruck, Krone einseitig, Efeubewuchs, Stumschäden	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
35		Robinie	Robinia pseudoacacia	8,0	1,40	10	X	abgängig, starke Stumschäden/Astabbrüche, Gebäudenähe, Krummwuchs, kaum Kronenbildung	4 / sehr stark geschädigt bis absterbend	-	nein	4
36	98	Roteiche	Quercus rubra	20,0	2,80	12	X	Gartenbereich Hochbeet, einseitige Kronenentwicklung, Totholzanteile im Kronenbereich, Efeubewuchs, Stumschäden möglich	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
37	91	Roßkastanie	Aesculus hippocastaneum	20,0	3,00	16	X	leichtes Totholz im Kronenbereich (teils ausglichet) gute Vitalität, Spielplatzbereich/ - gerät, uneingeschränkte Wurzelentwicklung	1 / leicht geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	1
38	96	Kornelkirsche	Cornus mas	5,0	0,63	5		abgängig, starke Stumschäden/Astabbrüche, Gebäudenähe, Krummwuchs, kaum Kronenbildung	4 / sehr stark geschädigt bis absterbend	3 / gering erhaltenswert	nein	4
39	93	Roßkastanie	Aesculus hippocastaneum	15,0	1,20	10	X	abgängig, starke Kronenschäden, Teil des Spielgerätes/Spielplatznutzung	4 / sehr stark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	3
40	94	Spitzahorn	Acer platanoides	15,0	1,70	16	X	Sturmschäden, starke Risse und Brüche in Hauptäst, Teil des Spielgerätes/Spielplatznutzung	3 / stark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	4

Baum Nr.	Stadt Kataster Nr.	Baumart (deutsch)	Botanischer Name	Höhe (m)	Stammumfang (m)	Kronendurchmesser (m)	Schutzstatus Baumschutzsatzung Stadt Düsseldorf	Standort / Vorbelastung	Schadstufe 2015 *siehe Beurteilung GALK Arbeitskreis-Stadtbäume	Bewertung Kataster Stadt 2012 *	Raum-/Stadtbildprägend	Zusammenfassende Bewertung
41	95	Vogelkirsche	Prunus avium	20,0	1,50	10	X	Standort direkt an Mauer/Gebäude, stark eingeschränkter Wurzelraum, Entwicklung, Habitus und Wachstum dennoch zufriedenstellend,	2 / mittelstark geschädigt	3 / gering erhaltenswert	nein	2
42	151	Trauerweide	Salix alba 'tristis'	8,0	1,80	9	X	freistehend, leichter Schrägwuchs, Abbrüche, deizitäre Kronenbildung, uneingeschränkte Wurzelentwicklung	2 / mittelstark geschädigt	2 / erhaltenswert	nein	3
43	149	Platane	Platanus x acerifolia	25,0	3,30	22	X	starke Stumschäden (Hauptäste) ausgelichtete Krone, Astabbrüche, Totholz im Kronenbereich, Grenzstandort, Mauer-/Sichtschutzbereich	3 / stark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2
44	150	Platane	Platanus x acerifolia	25,0	3,00	21	X	Stumschäden, Abbrüche / Totholz im Kronenbereich, Grenzstandort, Mauer-/Sichtschutzbereich	2 / mittelstark geschädigt	1 / unbedingt erhaltenswert	ja	2

	Zusammenfassende Bewertung	Anzahl
	1 - Absolut erhaltenswert	4
	2 - Erhaltenswert oder bedingt erhaltenswert, ggf. Baumpflegemaßnahme erforderlich	20
	3 - Wenig erhaltenswert, Fällung unkritisch	12
	4 - Nicht erhaltenswert, Fällung unkritisch	8
Gesamt		44

Schad- stufe	Schädi- gungs- grad [%]	Zeichen	
0 gesund bis leicht geschädigt	0 - 10 [%]		
1 leicht bis mittelstark geschädigt	>10 - 25 [%]		
2 mittelstark bis stark geschädigt	>25 - 60 [%]		
3 stark bis sehr stark geschädigt	>60 - 90 [%]		
4 sehr stark geschädigt bis absterbend/ tot	>90 - 100 [%]		

Baumzustand allgemein	Kronenbereich
- Wachstum u. Entwicklung arttypisch - volle Funktionserfüllung - gute Vitalität	- voller Zuwachs - arttypischer Kronenaufbau - arttypische Verzweigung - volle arttypisch. Belaubung
- Wachstum u. Entwicklung ausreichend - eingeschränkte Funktions- erfüllung, - nachlassende Vitalität	- Feinstäste fehlen z.T. im äußeren Kronenbereich - schütterer Belaubung - eingeschränkte Verzwei- gungsintensität - verfrühter Laubfall
- Wachstum u. Entwicklung gestört - Funktions- erfüllung deutlich eingeschränkt	- absterbende Zweige und Äste, schwachwüchsig - beginnende Vergreisung - Krone durchsichtig - schütterer Belaubung, verkleinerte Blätter - früher Laubfall
- Wachstum u. Entwicklung erheblich gestört - Vitalität nicht mehr ausreichend - schwere Beeinträchtigung der Funktion	- Krone in Teilbereichen abgestorben, Unterkronen können entstehen - sehr schwachwüchsig - stark schütterer Belaubung im gesamten Kronenbereich - fortgeschritt. Vergreisung
Vitalität kaum oder nicht mehr feststellbar	- Krone fast oder vollständig abgestorben - keine oder nur kümmer- liche Restbelaubung

Starkast- und Stambereich	Wurzelbereich
- art- und alterstypischer Dickenzuwachs - bei Verletzung gute Wund- überwallung - keine Rindenschäden	- ausreichend großer Wurzelraum - geringe oder keine Über- füllungen od. Abgrabungen - keine erkennbaren Wurzelschäden
- leichte Einschränkungen der o.a. Kriterien - leichte Rindenschäden möglich	- Wurzelraum leicht einge- schränkt - geringe Überfüllungen od. leichte Wurzelschäden möglich
- Rindenverletzungen bis 30% - schwache Wundüber- wallung - weiteres Nachlassen des Dickenzuwachstums und der Wundreaktion	- stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum - teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen - Wurzelschäden
- Rindenverlust bis 46 % - sehr schwache Wundüber- wallung - Dickenzuwachstum kaum feststellbar	- stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum - teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen - Wurzelschäden
- Rindenverlust mehr als 60 % - keine Wundüberwallung - kein Dickenzuwachs	- stark verdichteter oder versiegelter Wurzelraum - teilweise Überfüllungen od. Abgrabungen - Wurzelwerk stark redu- ziert oder tot

Baumbewertung Ulmer Höh', Düsseldorf
Fotodokumentation

Stand 02.03.2015



Baum Nr. 01 - Krone



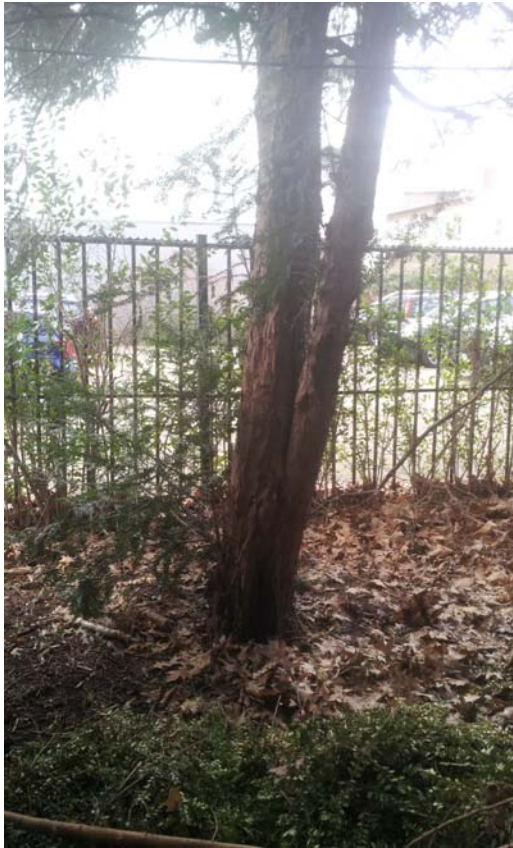
Baum Nr. 01



Baum Nr. 02



Baum Nr. 03 - Krone



Baum Nr. 03



Baum Nr. 04 - Krone



Baum Nr. 04



Baum Nr. 05 - Krone



Baum Nr. 05



Baum Nr. 06



Baum Nr. 07 - Krone



Baum Nr. 07



Baum Nr. 08 - Krone



Baum Nr. 08



Baum Nr. 09 - Krone



Baum Nr. 09



Baum Nr. 10 - Krone



Baum Nr. 10



Baum Nr. 11 - Habitus



Baum Nr. 11 - Krone



Baum Nr. 11



Baum Nr. 12 - Habitus



Baum Nr. 12 - Krone



Baum Nr. 12



Baum Nr. 13 - Habitus



Baum Nr. 13



Baum Nr. 14 - Krone



Baum Nr. 14



Baum Nr. 15 - Krone



Baum Nr. 15



Baum Nr. 16



Baum Nr. 17



Baum Nr. 18 - Krone



Baum Nr. 18



Baum Nr. 19 - Krone



Baum Nr. 19



Baum Nr. 20 - Krone



Baum Nr. 20



Baum Nr. 21 - Krone



Baum Nr. 21



Baum Nr. 22 - Krone



Baum Nr. 22



Baum Nr. 23 - Krone



Baum Nr. 23



Baum Nr. 24 - Wuchs



Baum Nr. 24



Baum Nr. 25 - Krone



Baum Nr. 25



Baum Nr. 26 - Krone



Baum Nr. 26



Baum Nr. 27 - Habitus



Baum Nr. 27



Baum Nr. 28 - Krone



Baum Nr. 28



Baum Nr. 29 - Krone



Baum Nr. 29



Baum Nr. 30 - Krone



Baum Nr. 30



Baum Nr. 31 - Krone



Baum Nr. 31



Baum Nr. 32 - Krone



Baum Nr. 32



Baum Nr. 33 - Krone



Baum Nr. 33



Baum Nr. 34 - Krone



Baum Nr. 34



Baum Nr. 35 - Krone



Baum Nr. 35



Baum Nr. 36 - Krone



Baum Nr. 36



Baum Nr. 37 - Krone



Baum Nr. 37



Baum Nr. 38 - Krone



Baum Nr. 38



Baum Nr. 39 - Krone



Baum Nr. 39



Baum Nr. 40 - Hauptastbrüche



Baum Nr. 40 - Krone



Baum Nr. 40



Baum Nr. 41 - Krone



Baum Nr. 41



Baum Nr. 42 - Krone



Baum Nr. 42



Baum Nr. 43 - Krone



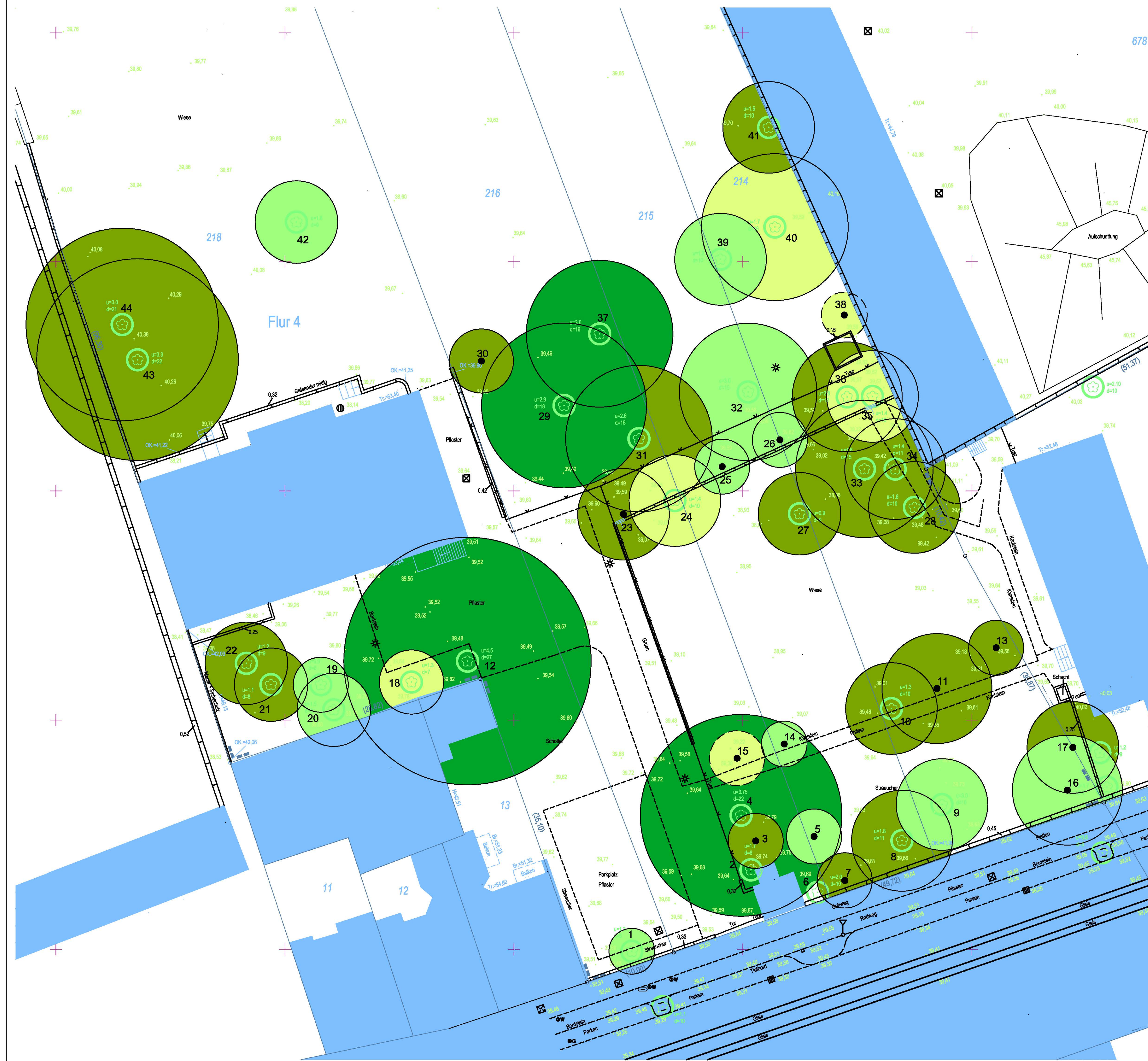
Baum Nr. 43



Baum Nr. 44 - Krone



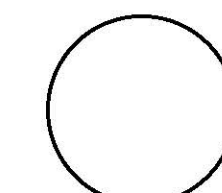
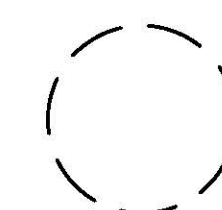
Baum Nr. 44



Baumstandorte

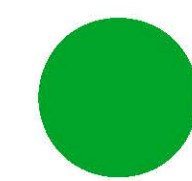
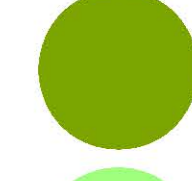
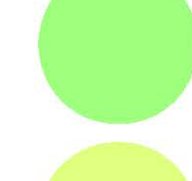
-  Baumstandorte gem. amtlicher Vermesserplan SEAD, Stand 12.11.2014
-  Baumstandorte Nachtrag gem. Baumkataster 2012 Stadt und Ortsbegehung, FSVLA, 04.03.2015
- 17 Baum - Nr. (siehe Baumliste und Fotodokumentation)

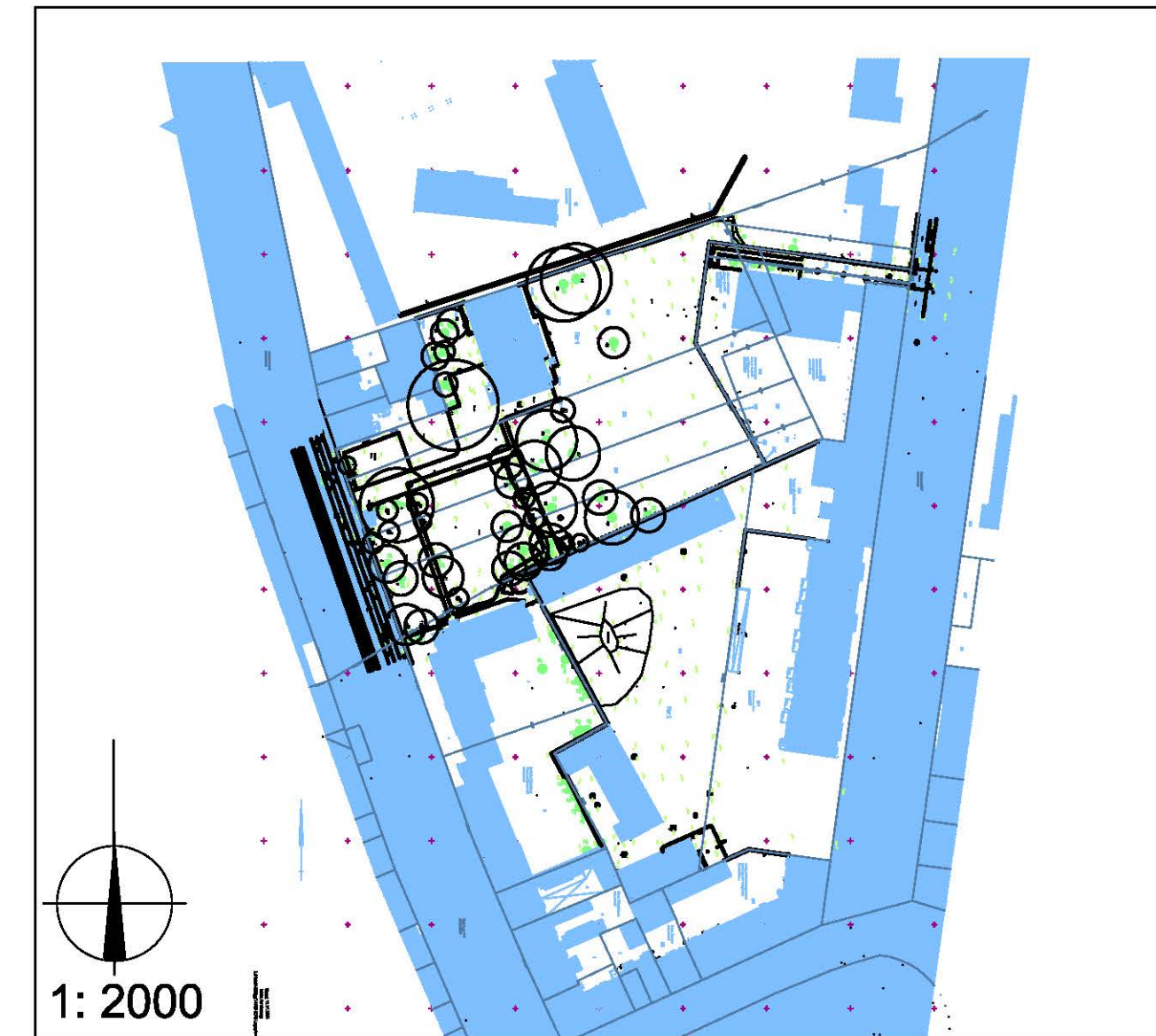
Baumschutzsatzung

-  Baum geschützt gem. Satzung Stadt Düsseldorf
-  Baum nicht geschützt gem. Satzung Stadt Düsseldorf

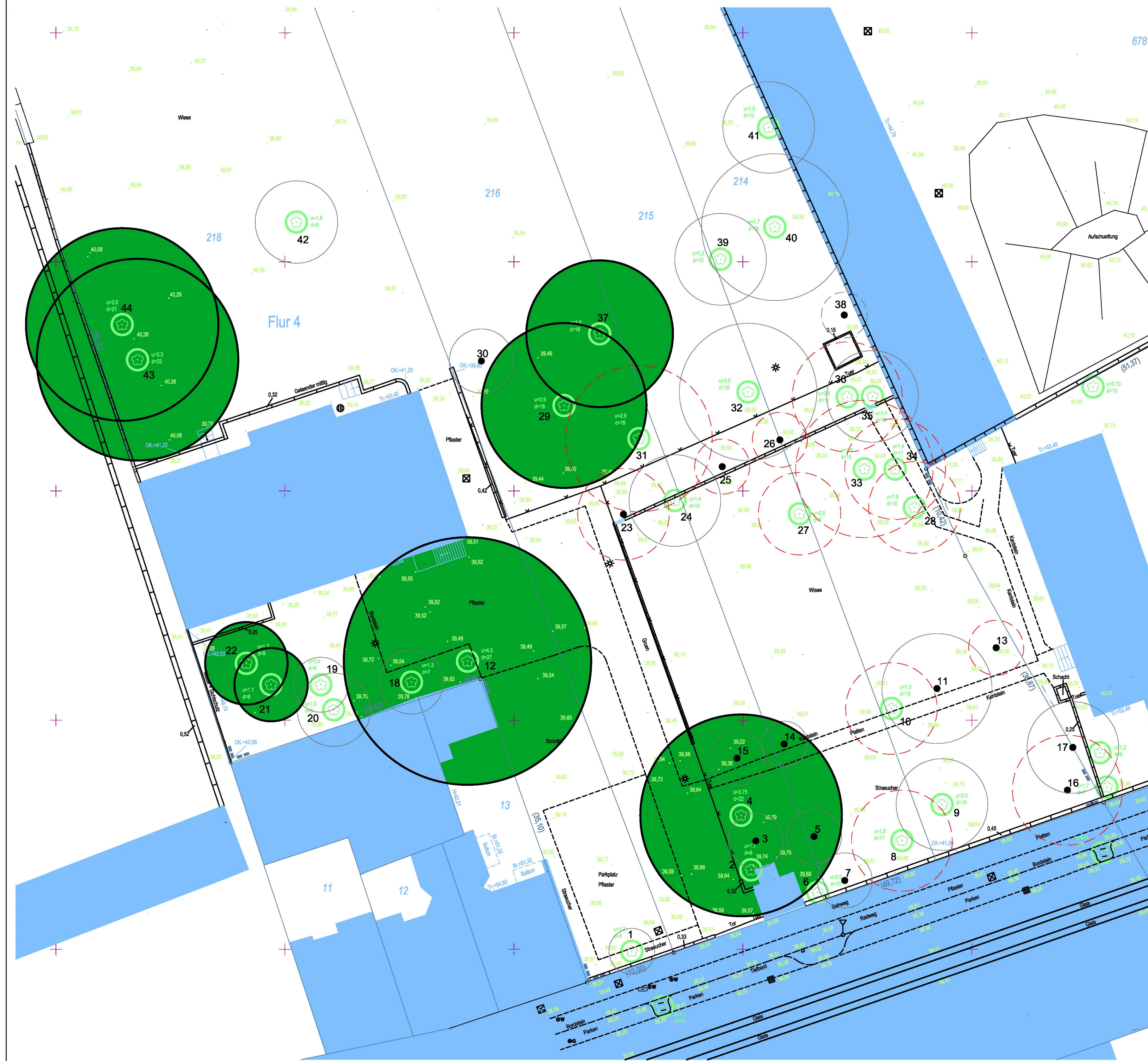
Zusammenfassende Bewertung

Schadstufen / Vitalität / Bewertung Baumkataster Stadt siehe Baumliste

-  Absolut erhaltenswert
-  Erhaltenswert oder bedingt erhaltenswert ggf. Baumpflegemaßnahme erforderlich
-  Wenig erhaltenswert, Fällung unkritisch
-  Nicht erhaltenswert, Fällung unkritisch



PROJEKT-NR.: 15/019		PROJEKT: Ulmer Höh' in Düsseldorf	
FREIGABE:		BAUHERR:	
PLANNUMMER: 01		PLANBEZEICHNUNG: Lageplan Baumbewertung	
INDEX:		CAD-DATTEI:	
MASSTAB: 1: 200		ANÄHRE:	
BLATTGRÖÖE: 841x594		GEZ.: LG	
NORDPFEIL:		DATUM: 02.03.15	
		FSWLA	
		Landschaftsarchitektur GmbH	
		Büro Düsseldorf Bergische Landstraße 606 40629 Düsseldorf	
		www.fswla.de Telefon 0049(0)211.29106-0 Telefax 0049(0)211.29106-20	



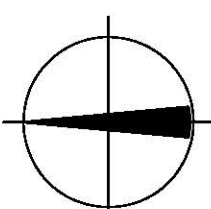
Baumstandorte

- Baumstandorte gem. amtlicher Vermesserplan SEAD, Stand 12.11.2014
- Baumstandorte Nachtrag gem. Baumkataster 2012 Stadt und Ortsbegehung, FSWLA, 04.03.2015
- 17 Baum - Nr. vgl. Baumgutachten Draeger / Bewertung FSWLA, 09.03.15

Zusammenfassende Bewertung gem. Baumgutachten Draeger, Essen vom 21.09.15
Abgleich mit Planung vom 30.09.15

- Absolut erhaltenswert (Maßnahmen siehe Gutachten)
Funktional- und stadtbildprägend - mit Planung kompatibel
- Bäume mit Pflegerückstand aber ohne nennenswerte Defizite
Mit Planung nicht kompatibel
- Wenig bis nicht erhaltenswert
Mit Planung nicht kompatibel



PROJEKT-NR.: 15/019		PROJEKT: Ulmer Höh' in Düsseldorf			
FREIGABE:		BAUHERR:			
PLANBEZEICHNUNG: Abgleich Baumbewertung - Masterplan		ANMERKUNGEN:			
PLANNUMMER: 02	INDEX:	CAD-DATUM: 1106081815101907_PLANKUNGEN_LANDSCHAFTSPLANUNG Landschaftsarchitektur GmbH 151013_Legende Baumbewertung und Bewertung - Ulmer Höh - Campus Südpark, Georgen-Dep.	ANMERKUNGEN: 010206_Baumbewertung		F
MASSTAB: 1: 200		BEARB.: LG/HE	GEZ.: LG	A	G
BLATTGRÖSSE: 841x594		DATUM: 13.10.15		B	H
NORDPFEIL:				C	I
				D	J
FSWLA				E	K
		Landschaftsarchitektur GmbH			
		www.fswla.de			
		Telefon 0049(0)211.29106- 0			
		Telefax 0049(0)211.29106-20			