

Zeichenerklärung für den Flächennutzungsplan der Stadt Drensteinfurt

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung (§ 5(2) Nr.1 BauGB):

| | |
|----------|-----------------------|
| W | Wohnbaufläche |
| M | Gemischte Baufläche |
| G | Gewerbliche Baufläche |
| S | Sonderbaufläche |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2) Nr. 2 BauGB):

| | |
|--|--|
| | Flächen für den Gemeinbedarf |
| | Öffentliche Verwaltungen |
| | Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Schule |
| | Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | Post |
| | Feuerwehr |
| | Kindergarten |

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5(2) Nr.3 und 5(4) BauGB):

| | |
|--|---|
| | Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen |
| | Bahnanlagen |
| | Straßenverkehrsflächen |
| | Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung |
| | Öffentliche Parkfläche |

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5(2) Nr. 4 und § 5(4) BauGB):

| | | | |
|--|---|--|------------|
| | Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen | | |
| | Elektrizität | | Abfall |
| | Abwasser | | Ablagerung |
| | Gas | | Wasser |

Grünflächen (§ 5(2) Nr. 5 und § 5(4) BauGB):

| | | | |
|--|--------------------|--|------------|
| | Grünflächen | | Parkanlage |
| | Zeltplatz | | Sportplatz |
| | Dauerkleingärten | | Friedhof |
| | Badeplatz, Freibad | | Spielplatz |

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses (§ 5(2) Nr. 7 und § 5(4) BauGB):

| | |
|--|---|
| | Wasserflächen |
| | Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses: |
| | Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen |

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5(2) Nr. 8 und § 5(4) BauGB):

| | |
|--|--|
| | Flächen für die Aufschüttungen |
| | Flächen für Abgrabungen o. für die Gewinnung von Bodenschätzen |

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5(2) Nr. 9 und § 5(4) BauGB):

| | |
|--|--------------------------------|
| | Flächen für die Landwirtschaft |
| | Flächen für Wald |

Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5(2) Nr. 10 und § 5(4) BauGB):

| | |
|--|---|
| | Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft |
| | Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts |
| | Naturschutzgebiet |
| | Naturdenkmal |
| | Landschaftsschutzgebiet |
| | geschützter Landschaftsbestandteil |

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5(4) BauGB):

| | |
|--|--|
| | Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen |
|--|--|

Sonstige Planzeichen:

| | | | |
|--|--|--|--------------------|
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans | | |
| | Erwerbsgartenbau | | |
| | Sanierungsgebiet | | |
| | Änderungen des FNP | | |
| | Elektroleitung | | Hauptwasserleitung |
| | Druckrohrleitung | | Gasleitung |
| | Konzentration von Windenergienutzung | | |
| | Richtfunktrasse mit Schutzbereich | | |
| | Lärmbelastete Flächen | | |

Hinweise:

- Farbabweichungen dieser Legende zu den Planauszügen sind drucktechnisch nicht zu vermeiden.



Stadt Drensteinfurt, Bauamt
Landsbergplatz 7
48317 Drensteinfurt
Telefon 02508/995-0