

Gestaltungsplan zum Bebauungsplan Bo12
in der Ortschaft Bornheim

VARIANTE 3

ungefährer Maßstab 1:500

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksnummer
- vorhandene Gebäude mit Hausnummer
- geplante Flurstücksgrenze
- geplantes Gebäude (Satteldach)
- geplantes Gebäude (Zelt Dach)
- öffentliche Verkehrsfläche
- F+R Fuß-/Radweg
- M Müllsammelplatz
- P öffentlich öffentliche Parkfläche
- P privat private Parkfläche
- Baum

Städtebauliche Kenndaten:

neue öffentliche Verkehrsfläche: ca. 4.771m²
neues Nettowohnbaugebiet: ca. 9.753m²
Anzahl der neuen Wohneinheiten: ca. 27
52m² Ca.-Fläche eines neuen Flurstückes

Dieser Entwurf hat in der Zeit von bis einschließlich
zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung ausgelegen.

Bornheim, den

In Vertretung

Beigeordneter

Planzeichnung durch:

Vermessungsbüro Dipl.-Ing. A. Blank
öffentl. best. Vermessungsgenieur
Effelsbergstr. 36 53332 Bornheim
Tel.: 02227/912800 Fax: 02227/912929

