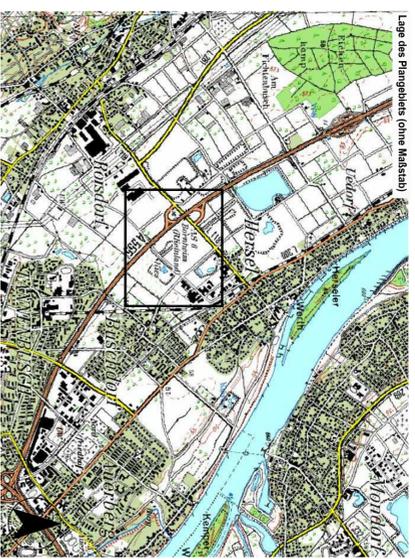




**LEGENDE**

- Planung**
- BF31 Einzelbaum, BW 13
  - BF42 Baumreihe standortfremd, mittleres bis starkes Baumholz, BW 14
  - EE5 Arenenschutzfläche Regionaler Grünzug, BW 19
  - HY1 Platz-, Wege- und Gebäudedächern, versiegelt, BW 0
  - HY1/HY2 Mischbiotop
  - BB1/HM7 80% Gehölzflanzungen Rassen, BW 18/7
  - BF31 1/2 Einzelbaum, BW 13
- Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen**
- CEF 1 Anlage von vegetationsfreien Stillgewässern mit ausgedehnter Flachwasserzone
  - CEF 2-1 Anlage von groben Gesteinsaufschüttungen (Korngröße 20 - 200 mm) als Winterquartier für die Wechseltiere
  - CEF 2-2 Anlage vegetationsarmer, grabbarer, sonnenexponierter Flächen für die Wechseltiere
  - CEF 2-3 Anlage von Schotter-/Kiesflächen zur Nistplatzanlage für den Flussregenvogel
  - CEF 3-1 Anpflanzung von Einzelsträuchern als Sitzwarte und Nistplatz für das Schwarzkehlbien
  - CEF 3-2 Anlage von Bäsungen als Sitzwarte und Nistplatz für das Schwarzkehlbien
- Sonstiges**
- Gewässer Geltungsbereich B-Plan Hez28 Hersel
  - Baugrenze
  - Planflächen (BB1)
  - Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft nachrichtlich gemäß Bebauungsplan Hez28



Lage des Plangebiets (ohne Maßstab)

**Molsch GmbH**

**LANDSCHAFTSPFLERISCHER FACHBEITRAG**  
B-Planentwurf Hez28 in Bornheim Hersel

Maßstab: 1 : 1.000 Datum: 25. September 2018  
Plan Nr.: 2 Bearbeiter: Hirsch

**INGENIEURBÜRO**  
FÜR FREIRAUM- UND LANDSCHAFTSPLANUNG  
**I. RIETMANN**  
SIEBENHÜNER 37E-242 A, 30629 KÖNIGSWINTER, NIEDERLANDE  
Info@rietmann-landschaft.de www.rietmann-landschaft.de

**Plangrundlagen: sgp Architekten + stadtplaner BDA**

Diese Zeichnung und alle darin enthaltenen Daten sind Eigentum des sgp-Architekten BDA. Jede unbefugte Vervielfältigung, Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung des sgp-Architekten BDA. Die Haftung für Schäden aller Art, die aus der Verwendung elektronischer Systeme resultieren, einschließlich, aber nicht beschränkt auf, Datenverlust, Systemausfall, Vervielfältigung oder Verletzung von Persönlichkeitsrechten, ist ausgeschlossen.

Copyright 2018