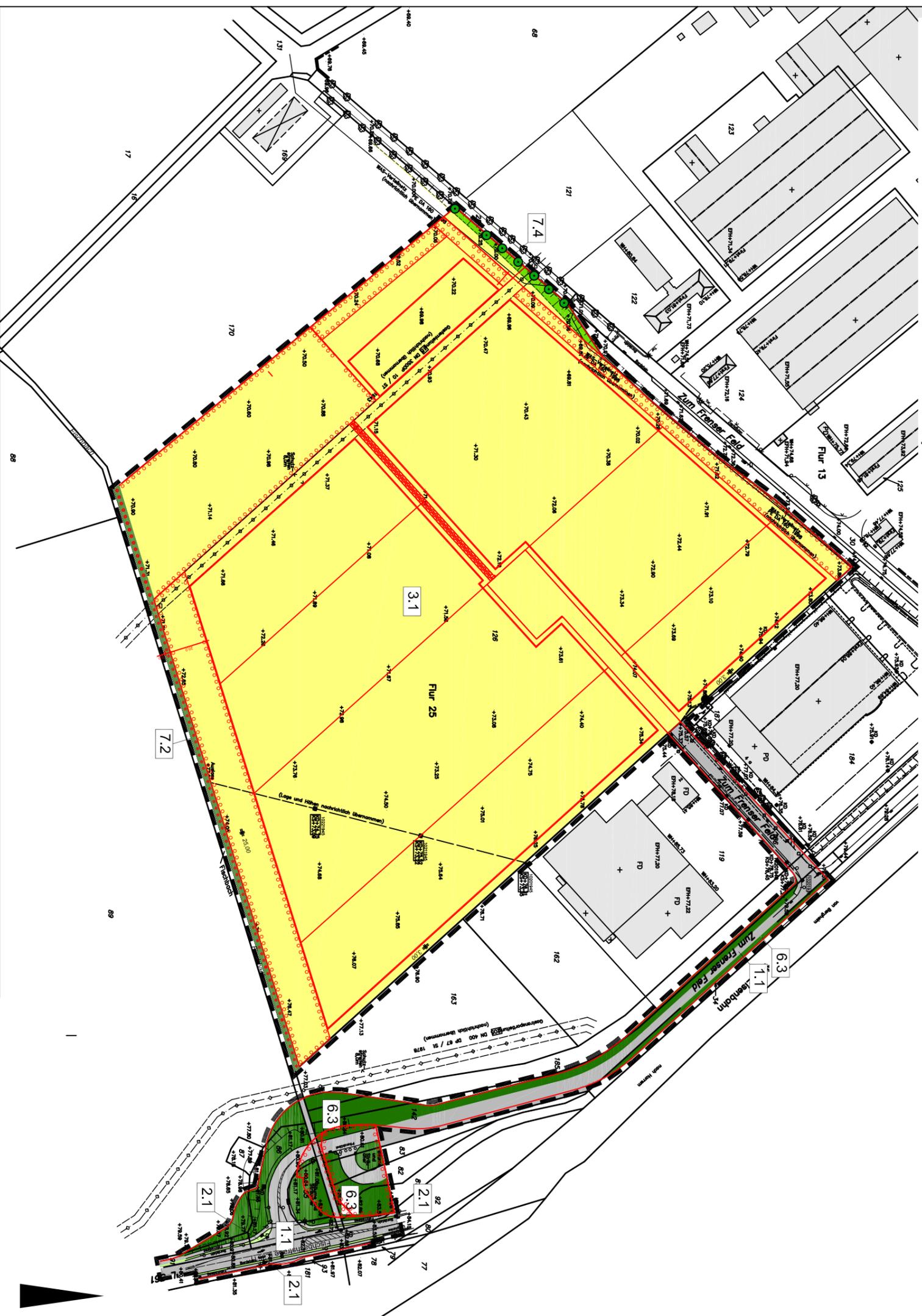


# Kreisstadt Bergheim - B-Plan Nr. 256 / QU "Nordwestliches Frenser Feld" Quadrath-Ichenendorf

## Umweltbericht - Bestands- und Konfliktplan



### Bestand und Konflikte

#### Realnutzung und Biotypen

- 1.1 Versiegelte Flächen (Gebäude, Straßen)
  - 2.1 Bankette, Mittelstreifen
  - 3.1 Acker, intensiv, Wildkrautarten weitgehend fehlend
  - 6.3 Feldgehölz Gehölzstreifen mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 70<90% geringes bis mittleres Baumholz
  - 7.2 Bachbegleitender Gehölzstreifen am Fischbach mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen < 50%
  - 7.4 Baumreihe/Allee mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% "Zum Frenser Feld"
- Abgrenzung Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
 Planung

### Kreisstadt Bergheim

Behauungsplan Nr. 256 / QU

"Nordwestliches Frenser Feld" Quadrath-Ichenendorf

Umweltbericht - Bestand und Konflikte

01.04.2014 wohn/016 1:2.000 666-BK-BP256-V3

SMEETS LANDSCHAFTSARCHITEKTEN  
 Planungsgesellschaft mbH 50374 Erftstadt-Ichenich  
 Zehnweil 5-7 02235 TEL 68 53 59 0 FAX 68 53 59 29