



F&S Concept

Städtebauliches Konzept "Im Euel"



Quelle Kartengrundlage: Geobasis NRW, Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Jürgen Tolmann

Legende

- | | | | |
|--|--------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 309 | Gleisanlage | Hauseingangsbereich | mögliche Verkehrsführung |
| private Grünfläche | Fußweg | maximale Anzahl der Vollgeschosse | |
| öffentliche Grünfläche | Shared Space | Grundstücksgrenze | |
| Grünfläche mit eingeschränkter Nutzbarkeit | Straße | Baum | |

Städtebauliches Konzept "Im Euel"
Städtebaulicher Entwurf 1:1.000
Bebauungsplan Nr. 309 / Oberaußem - Niederaußem
"Im Euel"
Vorentwurf

Stadt- und Regionalplanung
Dr. Jansen GmbH

02
2024