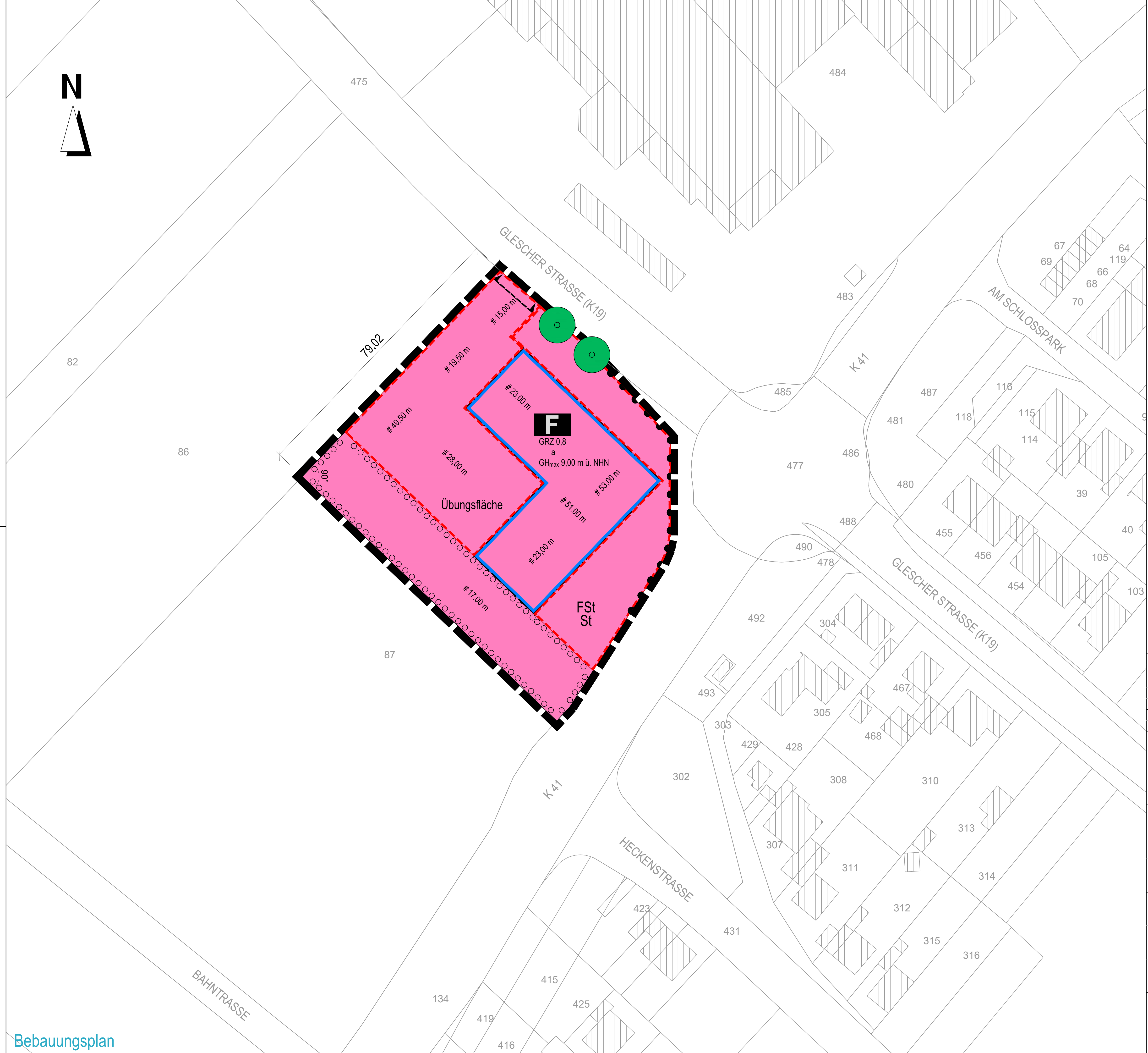
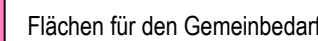




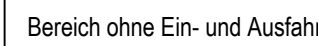
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)



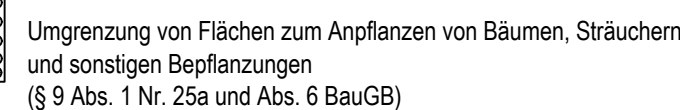
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)



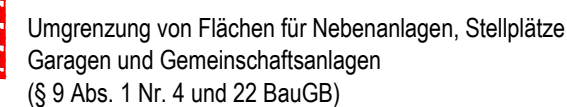
Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)



Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von
Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



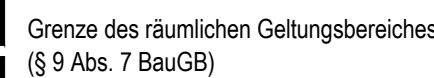
Sonstige Planzeichen



St

FSt

Übungsfläche



Bebauungsplan

c						
b						
a						
		Planerstellung am 28.02.2023 von JL				
Planindex	Blattindex	Änderungen	geänd. am	Name	geprüft am	Name

Grundlagen : Flurkarte NRW 23.02.2023

Dateipfad: J:\drawings.bki\213 Bergheim B-Plan 296\01 AutoCad\VE\aktuell\213 280 VE 01_l.c.dwg

Auftraggeber :



Kreisstadt Bergheim

Bethleheimer Str. 9 - 11
50126 Bergheim
www.bergheim.de

Projekt:

Bebauungsplan Nr. 296 / GL
Feuerwehrgerätehaus Glesch und Paffendorf

Planinhalt:

Bebauungsplan

Plan-Nr.:
213 280 VE 01_Ic

Bearb.:
10.03.2023

Maßstab:

1 : 500

Blattgr.:
841 x 594

Datum, Unterschrift:



Beratungsgesellschaft für
kommunale Infrastruktur mbH

Jülicher Straße 318-320
52070 Aachen
www.bki-aachen.de

Telefon: 0241 / 56 81 70
Telefax: 0241 / 16 34 35
e-mail: info@bki-aachen.de