

# STADT BERGHEIM

Bebauungsplan Nr. 32/ZI

Plangeltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung nach § 13 BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.76 (BGBl. I.S. 2256) zuletzt geändert am 6.7.79 (BGBl. I.S. 949).

Maßstab 1:500

Es gelten die Rechtsinhalte, Erläuterungen der zeichnerischen Festsetzungen und die weiteren Festsetzungen der rechtsverbindlichen Fassung des Bebauungsplanes Nr. 32/ZI

Entwurfsbearbeitung:

*Hirtlich*  
Techn. Angestellte/r

Gesehen:

*Beckmann*  
Techn. Beigeordneter

Planentwurf zur vereinfachten Änderung nach § 13 BBauG des Bebauungsplanes Nr. 32/ZI, der am 26.3.84 vom Rat der Stadt Bergheim als Satzung beschlossen wurde (§ 10 BBauG).

bekanntgemacht am 3.5.84

Bergheim, den 17.5.84

*G. P. P. P.*  
BÜRGERMEISTER



*J. M. M.*  
STADTVERTEILER



Im Wege der vereinfachten Änderung nach § 13 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 - BBauG/BGBl. I S. 2256 -, zuletzt geändert am 6.7.1979 - BGBl. I S. 949 - wird im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 32/Zieverich für die Flurstücke Nr. 493 - 494, 499, 500, 542, 543, 610, 355 und 356 (gelegen an der Gutenbergstraße, Heinrich-Hertz-Straße und Paul-Ehrlich-Straße) Flur 4 Gemarkung Zieverich folgendes festgesetzt:

- Zusammenfassung von überbaubaren Flächen zu größeren Hausgruppen
- Schaffung einer weiteren überbaubaren Fläche für eine Hauseinheit
- Sicherung von Garagenstandorten

Der Rat der Stadt beschließt aufgrund des § 2 (1) und § 10 BBauG sowie des § 103 (nach § 9 (4) BBauG) der Bauordnung für das Land NW in der Fassung vom 27.1.1970 (GV NW S. 96) und (SGV NW S. 232), zuletzt geändert am 27.3.1979 (GV NW S. 122) und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 1.10.1979 (GV NW S. 594) die Planbegründung und verabschiedet den Änderungsplan als Satzung.