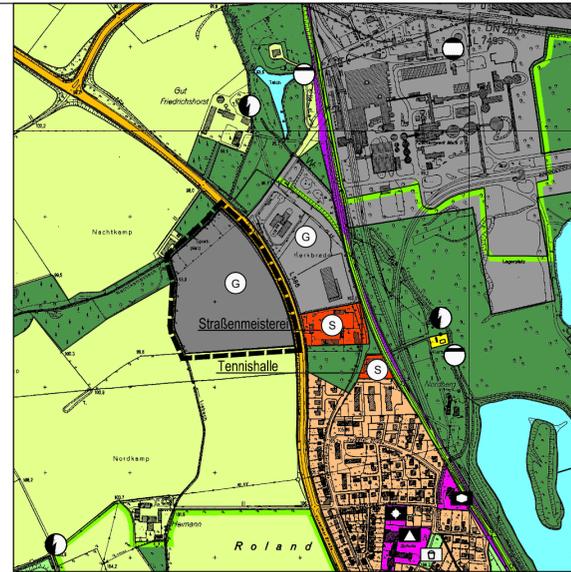
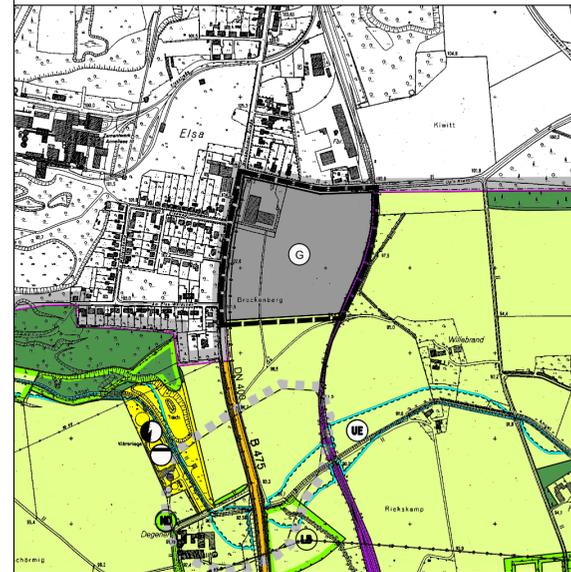


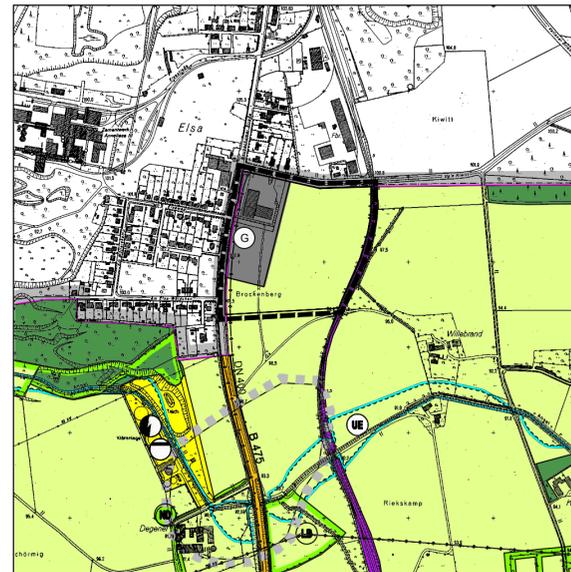
Teilfläche A - Vorher



Teilfläche A - Nachher



Teilfläche B - Vorher



Teilfläche B - Nachher

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung:

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Mischgebiete
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

2. Bauliche Anlagen und Einrichtungen:

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Feuerwehr

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr:

- Autobahn, einschl. 6-streifigem Ausbau
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- gepl. Hauptverkehrsstraßen

4. Verkehrsflächen:

- Öffentliche Parkfläche

5. Flächen für Versorgungsanlagen:

- Flächen für Versorgungsanlagen

Darstellung der jeweiligen Art der Anlagen

- Elektrizität
- Abwasser
- Konzentrationszonen für Windenergieanlagen (max. zulässige Gesamthöhe von Windenergieanlagen 100 Meter)
- Konzentrationszonen für Windenergieanlagen (mit möglicher Einschränkung der zeitlichen Nutzung durch temporäres Baurecht für Windenergieanlagen (max. zulässige Gesamthöhe von Windenergieanlagen 100 Meter)
- Gas
- Wasser

6. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen:

- Elektrische Mittelspannungsfreileitung
- Elektrische Hochspannungsfreileitung
- Elektrische Hochspannungsfreileitung
- Hauptleitung der Gasversorgung
- Hauptleitung der Wasserversorgung
- Richtfunkstrecke (Schutzbereich 100 m)

7. Grünflächen:

- Hundeübungsplatz
- Öffentliche Grünflächen
- Sportplatz
- Friedhof
- Spielplatz
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Badeplatz, Freibad

Darstellung der jeweiligen Art der Anlagen

11. Folgenutzung der Abbauflächen:

- Ge Gewerbliche Bauflächen
- Wo Wohnbauflächen
- La Flächen für die Landwirtschaft
- Wa Flächen für Wald
- Na Flächen für Natur - und Landschaftsschutz
- Er Flächen für landschaftsbezogene Erholungsnutzung und Grünflächen
- langfristig geplante Grünverbindung (öffentl. Grün)

8. Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen:

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen

9. Flächen für die Landwirtschaft und Wald:

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

10. Kennzeichnung und nachrichtliche Übernahmen:

- Darstellung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaftgem. § 5 (2) Nr. 10 BauGB
- geschützter Landschaftsbestandteil
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Bodendenkmal
- Überschwemmungsgebiete
- Wasserfläche
- Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind (Bereiche des ehemaligen oberflächennahen Strontianit - Abbaus)

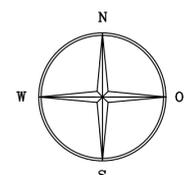
- Bahnanlagen
- Sanierungsgebiet
- SSP Siedlungsschwerpunkt
- Stadtgrenze
- Ortsdurchfahrtsgrenze
- Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Altstandorte
- Umgrenzung von Gesamtanlagen des Denkmalschutzes

Geltungsbereich der Änderung

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548)
3. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991, I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)
4. Gemeindeordnung für das Land NRW (GO. NRW.) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666 - SGV. NRW. S. 2023), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. September 2012 (GV. NRW. S. 436)
5. Gesetz über Naturschutz- und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 24 des Gesetzes vom 6. Juni 2013 (BGBl. I S. 1482)
6. Gesetz zur Sicherung des Naturhaushalts und zur Entwicklung der Landschaft (Landschaftsgesetz - LG) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 21. Juli 2000 (GV. NRW. S. 568); zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. März 2010 (GV. NRW. S. 185)
7. Landesplanungsgesetz (LPIG) NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Mai 2005 (GV. NRW. 2005 S. 430), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Januar 2013 (GV. NRW. S. 33)
8. Landeswassergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV. NRW. S. 926), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 5. März 2013 (GV. NRW. S. 133)
9. Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010, BGBl. I S. 94, zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 2 des Gesetzes vom 23. Juli 2013 (BGBl. I S. 2553)

<p>1 Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Beckum hat am 23.01.2014 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs.1 BauGB beschlossen. Der Beschluss ist am 05.02.2014 öffentlich bekanntgemacht worden.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	<p>2 Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB ist folgendermaßen durchgeführt worden:</p> <p>a) Die Ziele und Zwecke der Planung sind am 05.02.2014 öffentlich bekanntgemacht worden. Der Öffentlichkeit ist in der Zeit vom 14.02.2014 bis 28.02.2014 die Möglichkeit gegeben worden, die Planunterlagen einzusehen, diese zu erörtern und sich hierzu mündlich oder schriftlich zu äußern.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	<p>3 Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt und Klimaschutz des Rates der Stadt Beckum hat am 14.05.2014 den Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>
<p>4 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Entwurfes zur 14. Änderung der Flächennutzungsplanes ist am 03.07.2014 ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB. Die Angabe der verfügbaren umweltbezogenen Informationen nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB und die Benachrichtigung nach § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB sind erfolgt.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	<p>5 Der Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung incl. Umweltbericht und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats vom 11.07.2014 bis 11.08.2014 öffentlich ausgelegt.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	<p>6 Der Rat der Stadt Beckum hat am 28.04.2015 über die vorgebrachten Anregungen die gem. § 3 Abs. 2 BauGB entschieden und die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner Sitzung am 28.04.2015 beschlossen.</p> <p>Beckum, den 22.10.2015</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>
<p>7 Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 BauGB genehmigt worden.</p> <p>Münster, den 04.01.2016 Der Regierungspräsident Im Auftrag</p> <p style="text-align: right;">(DS) gez. D. Schlecht</p>	<p>8 Die Genehmigung und die öffentliche Auslegung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung incl. Umweltbericht sind gemäß § 6 BauGB am 16.03.2016 öffentlich bekanntgemacht worden. Eine zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wurde beigefügt. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wirksam.</p> <p>Beckum, den 04.04.2016</p> <p style="text-align: right;">gez. (DS) Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	



14. Änderung des Flächennutzungsplanes
"Betrieberweiterung Berief Feinkost GmbH"

Ausschnitt aus dem
Flächennutzungsplan



Geodatenbasis: Deutsche Grundkarte, Vervielfältigungen genehmigt durch den Kreis Warendorf
© Kommunale Geodaten: Kreis Warendorf (www.kreis-warendorf.de)

Original

wirksam seit:
Maßstab 1:10.000

Stadt Beckum
Der Bürgermeister
Fachdienst Stadtplanung
und Wirtschaftsförderung
www.beckum.de