



RECHTSGRUNDLAGEN:
 §§ 2, 2a, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.09.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungs-Novelle vom 03.12.1975 (BGBl. I S. 3281) und durch das Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) § 81 BauO NW vom 26.06.1984 (GV NW S. 419, ber. S. 532, Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763).
 §§ 4, 28 (*) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), Planzeichenverordnung vom 30.07.1961 (BGBl. I S. 633).

LEGENDE:

FÜR BAULINIEN, BAUGRENZEN UND ANDERE BEGRENZUNGSLINIEN, DIE ZAHLENMÄSSIG NICHT FESTGELEGT SIND, IST DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DES PLANES MASSGEBEND

- BESTAND:**
- FLUGRENZE
 - FLURSTÜCKSGRENZE
 - 219 FLURSTÜCKSNUMMER
 - [Symbol] VORHANDENE WOHN-GEBAUDE MIT UND OHNE HS. NR.
 - [Symbol] VORHANDENE WIRTSCHAFTS-GEBAUDE
- FESTSETZUNGEN**
- [Symbol] GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - [Symbol] STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

Verkehrs-, und Grünflächen

- [Symbol] Öffentliche Verkehrsfläche
- [Symbol] Öffentliche Verkehrsfläche (Parkplatz)
- [Symbol] Öffentliche Grünfläche
- [Symbol] Private Grünfläche
- [Symbol] Kinderspielplatz

Nutzungsart und Bauweise

- [Symbol] Wohnnutzung B - Gebiet
- [Symbol] Gemischte Nutzung C - Geb.
- [Symbol] Landwirtschaftl. Nutzung F - Geb.
- [Symbol] Wohngebäude mit Friststellung
- [Symbol] Öffentliche Gebäude

Baugebiet

- g geschlossene Bebauung
- o offene Bebauung

Geschosfzahl

- III Geschosfzahl vorhandener Gebäude
- III Geschosfzahl neuer Gebäude

Verkehrs-, Versorgungs-, und Entwässerungsanlagen

- vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = mit
- [Symbol] Grabenverrohrung
 - [Symbol] Hydrant
 - [Symbol] Straßenbeleuchtung
 - [Symbol] PS Plakatsäule
 - [Symbol] Bordstein
 - [Symbol] A Abwasseranlage
 - [Symbol] G Gasversorgung
 - [Symbol] W Trinkwasser-Nutzwasser-Versorgung
- Weitere Signatur siehe Vermessungstechn. Zeichenvorschriften in NW

Bebauungsplan Nr. 1 „HAMMER STR./ MÜHLENWEG“

1. vereinfachte Änderung

Gemarkung Stadt Beckum
 Flur 40 Maßstab 1 : 1000

Der Rat der Stadt Beckum hat am 12. 2. 1985 die 1. vereinfachte Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 1 „HAMMER STR./ MÜHLENWEG“ gemäß § 13 BBauG beschlossen.

Beckum, den 6. 8. 1985

[Signature]
 Bürgermeister

Der Rat der Stadt Beckum hat am 12. 2. 1985 den Änderungsentwurf zu diesem Bebauungsplan beschlossen.

Beckum, den 6. 8. 1985

[Signature]
 Bürgermeister

Mit Schreiben vom 25. 2. 1985 sind die Betroffenen um ihre Zustimmung gebeten worden, wobei ihnen der Änderungsentwurf ausgehändigt wurde.

Beckum, den 6. 8. 1985

STADT BECKUM
 Der Stadtdirektor
 i.V.
 [Signature]
 (Dipl. Ing. Köster)
 Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt Beckum hat am 25. 4. 1985 diese 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BBauG vom 18. 8. 1976 geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I 37, S. 949) als Satzung beschlossen.

Beckum, den 6. 8. 1985

STADT BECKUM
 Der Stadtdirektor
 i.V.
 [Signature]
 (Dipl. Ing. Köster)
 Techn. Beigeordneter

Diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BBauG vom 23. 5. 1960 genehmigt worden.

Münster, den _____

Der Regierungspräsident
 im Auftrage:

Der Satzungsbeschluss vom 25. 4. 1985 ist am 5. 8. 1985 ortsbüchlich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung nach § 12 BBauG ist die 1. vereinfachte Änderung rechtsverbindlich geworden, da keine Bedenken und Anregungen eingegangen sind.

Beckum, den 6. 8. 1985

STADT BECKUM
 Der Stadtdirektor
 i.V.
 [Signature]
 (Dipl. Ing. Köster)
 Techn. Beigeordneter

Stadt Beckum		Blatt Nr.
Projekt: 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLAN NR. 1 „HAMMER STR./ MÜHLENWEG“		
Maßstab: 1 : 1000		Aufgestellt: Beckum, den 11. 2. 1985 Stadtplanungsamt
Bearbeitet:	Gezeichnet:	Geändert:
TOR.	TORTATO	