

ORIGINAL

Bebauungsplan Nr. 17 N
7. VEREINFACHTE ÄNDERUNG
Gemarkung Beckum Stadt
FL. 309 M. 1:1000

Rechtsgrundlagen:
Gemäß §§ 2, 2a, 9-10 BBauG v. 18.8.1976 (BGBl. I. S. 2256) §§ 4, 28 (1) GemO NW i.d. Fass. der Bekanntm. v. 19.12.1974 (GV NW 1975 S. 91/SGV NW S. 2023) zuletzt geändert durch 1. DVI zum BBauG v. 19.11.1960 (GV NW S. 483) i.d. Fass. der Änderung vom 10.1.1967 (GV NW S. 17) v. 10.6.1969 (GV NW S. 281) v. 21.4.1970 (GV NW S. 299) und der Allgem. Verw.-Gebührenordnung vom 9.1.1973 (GV NW S. 98)

LEGENDE

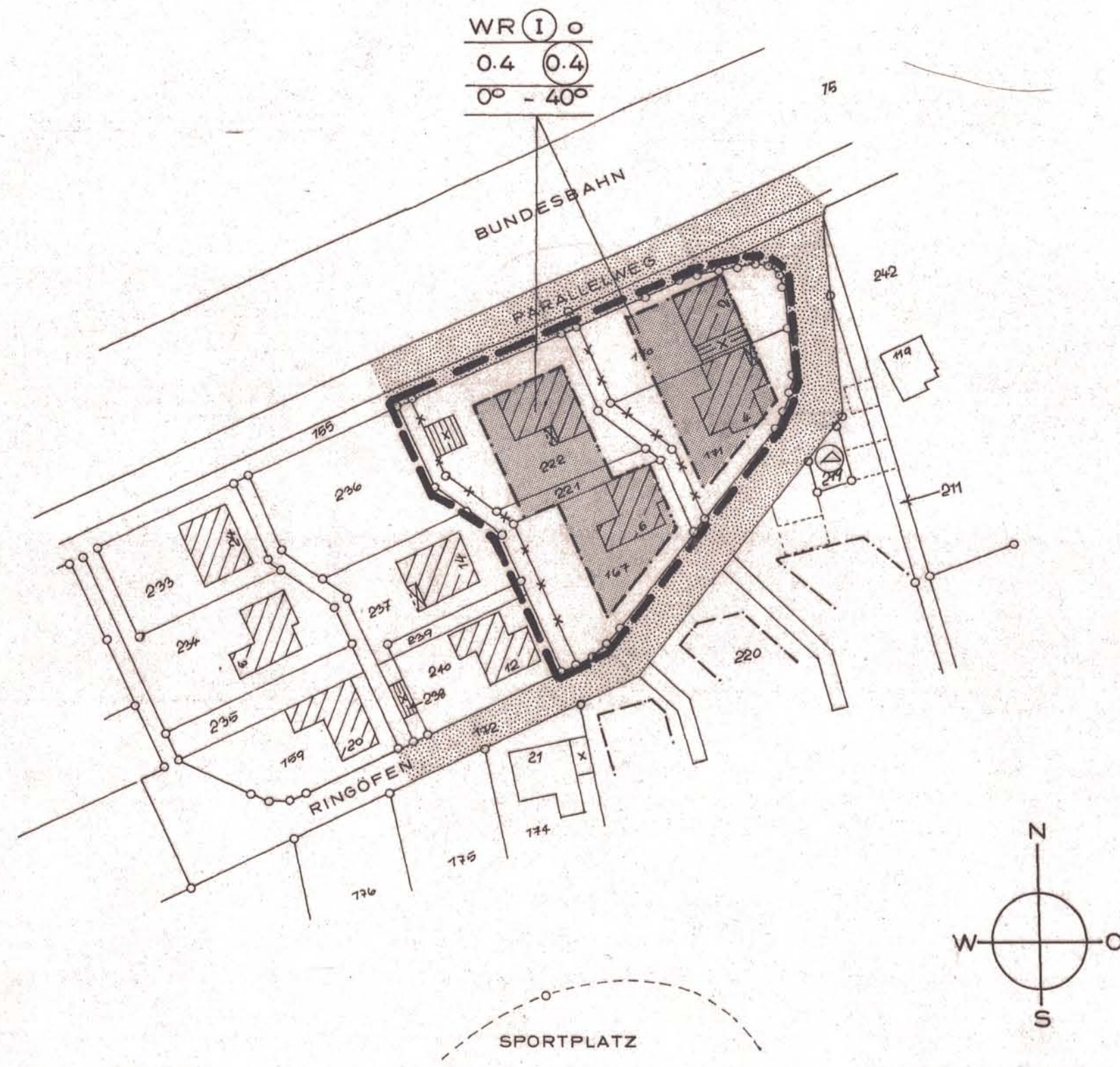
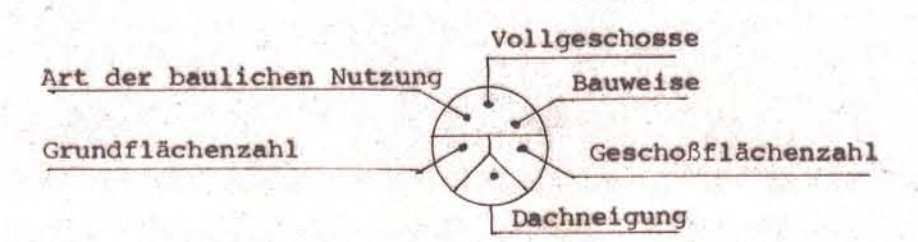
Für Baulinien, Baugrenzen und andere Begrenzungslinien, die zahlenmäßig nicht festgelegt sind, ist die zeichnerische Darstellung des Planes maßgebend.

BESTAND

- Vorhandene Flurstücksgrenzen
- 212 Flurstücksnummern
- vorhandene Wohngebäude mit und ohne Hausnummern
- vorhandene Wirtschaftsgebäude und Garagen

FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie zwingend
- Baugrenze
- Sichtdreiecke, Bauweise maximal 70 m über Straßenebene
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche aufgehoben
- überbaubare Fläche
- geplante Stellung der neuen Wohngebäude
- geplante Stellung der neuen Garagen
- Hauptfunktionsbezeichnung



① Der Rat der Stadt Beckum hat am 7.6.1977 die 7... vereinfachte Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 17 N, NÖRDLICHE GRAB- GALEN- STR. gemäß § 13 BBauG beschlossen. Beckum, den 17.1.1978  <i>Linnik</i> Bürgermeister	② Der Rat der Stadt Beckum hat am 7.6.1977 den Änderungsentwurf zu diesem Bebauungsplan beschlossen. Beckum, den 17.1.1978  <i>Linnik</i> Bürgermeister
③ Mit Schreiben vom 4.7.1977 sind die Betroffenen um ihre Zustimmung gebeten worden, wobei ihnen der Änderungsentwurf ausgehändigt wurde. Beckum, den 17.1.1978  <i>Krause</i> STADT BECKUM Der Stadtdirektor I. V. (Dipl.-Ing. Krause) Technischer Beigeordneter	④ Der Rat der Stadt Beckum hat am 21.12.1977 diese 7... vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 als Satzung beschlossen. Beckum, den 17.1.1978  <i>Linnik</i> Bürgermeister
⑤ Der Satzungsbeschluß vom 21.12.1977 ist am 10.1.1978 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung nach § 12 BBauG ist die 7... vereinfachte Änderung rechtsverbindlich geworden, da keine Bedenken und Anregungen eingegangen sind. Beckum, den 17.1.1978  <i>Krause</i> STADT BECKUM Der Stadtdirektor I. V. (Dipl.-Ing. Krause) Technischer Beigeordneter	
Stadt Beckum Projekt: 7. VEREINFACHTE ÄNDERUNG 17 N DES BEB.- PLANES NR. Maßstab: 1:1000 Bearbeitet: Gezeichnet: Geändert: Aufgestellt: Beckum, den Stadtplanungsamt	