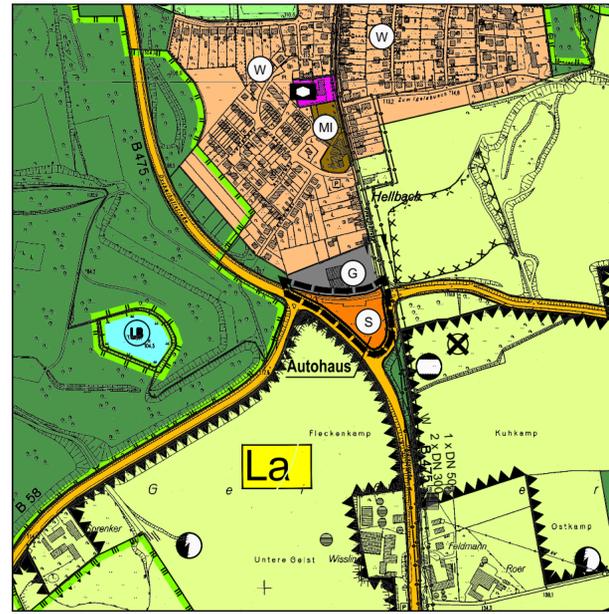


Vorher



Nachher

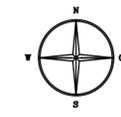
Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

- 1. Art der baulichen Nutzung:**
- W Wohnbauflächen
 - M Gemischte Bauflächen
 - MI Mischgebiete
 - G Gewerbliche Bauflächen
 - S Sonderbauflächen
- 2. Bauliche Anlagen und Einrichtungen:**
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Darstellung der jeweiligen Art der baulichen Anlagen
- Öffentliche Verwaltungen
 - Schule
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Post
 - Feuerwehr
- 3. Flächen für den überörtlichen Verkehr:**
- Autobahn, einschl. 6-streifigem Ausbau
 - Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
 - gepl. Hauptverkehrsstraßen
- 4. Verkehrsflächen:**
- Öffentliche Parkfläche
- 5. Flächen für Versorgungsanlagen:**
- Flächen für Versorgungsanlagen

- Darstellung der jeweiligen Art der Anlagen
- Elektrizität
 - Abwasser
 - Konzentrationszonen für Windenergieanlagen (max. zulässige Gesamthöhe von Windenergieanlagen 100 Meter)
 - Konzentrationszonen für Windenergieanlagen (mit möglicher Einschränkung der zeitlichen Nutzung durch temporäres Baurecht für Windenergieanlagen (max. zulässige Gesamthöhe von Windenergieanlagen 100 Meter))
- 6. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen:**
- Elektrische Mittelspannungsfreileitung
 - Elektrische Hochspannungsfreileitung
 - Elektrische Hochspannungsfreileitung
 - Hauptleitung der Gasversorgung
 - Hauptleitung der Wasserversorgung
 - Richtfunkstrecke (Schutzbereich 100 m)
- 7. Grünflächen:**
- Hundeübungsplatz
 - Öffentliche Grünflächen
- Darstellung der jeweiligen Art der Anlagen
- Parkanlage
 - Dauerkleingärten
 - Badeplatz, Freibad
 - Sportplatz
 - Friedhof
 - Spielplatz

- 11. Folgenutzung der Abbauflächen:**
- Ge Gewerbliche Bauflächen
 - Wo Wohnbauflächen
 - La Flächen für die Landwirtschaft
 - Wa Flächen für Wald
 - Na Flächen für Natur - und Landschaftsschutz
 - Er Flächen für landschaftsbezogene Erholungsnutzung und Grünflächen
 - langfristig geplante Grünverbindung (öffentl. Grün)
- 8. Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen:**
- Flächen für Aufschüttungen
 - Flächen für Abgrabungen
- 9. Flächen für die Landwirtschaft und Wald:**
- Flächen für die Landwirtschaft
 - Flächen für Wald
- 10. Kennzeichnung und nachrichtliche Übernahmen:**
- Darstellung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. § 5 (2) Nr. 10 BauGB
 - geschützter Landschaftsbestandteil
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Naturschutzgebiet

- Naturdenkmal
- Bodendenkmal
- Überschwemmungsgebiete
- Wasserfläche
- Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind (Bereiche des ehemaligen oberflächennahen Strontianit - Abbaus)
- Bahnanlagen
- Sanierungsgebiet
- SSP Siedlungsschwerpunkt
- Stadtgrenze
- Ortsdurchfahrtsgrenze
- Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Altstandorte
- Umgrenzung von Gesamtanlagen des Denkmalschutzes
- Geltungsbereich der Änderung



<p>1 Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Beckum hat am 16.06.2015 die Aufstellung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs.1 BauGB beschlossen. Der Beschluss ist am 13.07.2016 öffentlich bekanntgemacht worden.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)	<p>2 Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB ist folgendermaßen durchgeführt worden:</p> <p>a) Die Ziele und Zwecke der Planung sind am 13.07.2016 öffentlich bekanntgemacht worden.</p> <p>b) Der Öffentlichkeit ist in der Zeit vom 08.08.2016 bis 07.09.2016 die Möglichkeit gegeben worden, die Planunterlagen einzusehen, diese zu erörtern und sich hierzu mündlich oder schriftlich zu äußern.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)
<p>3 Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt und Klimaschutz des Rates der Stadt Beckum hat am 14.12.2016 den Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes und die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)	<p>4 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Entwurfes zur 15. Änderung der Flächennutzungsplanes ist am 21.12.2016 ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB. Die Angabe der verfügbaren umweltbezogenen Informationen nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB und die Benachrichtigung nach § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB sind erfolgt.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)
<p>5 Der Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung incl. Umweltbericht haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats vom 30.12.2016 bis 01.02.2017 öffentlich ausgelegt.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)	<p>6 Der Rat der Stadt Beckum hat am 01.06.2017 über die vorgebrachten Anregungen die gem. § 3 Abs. 2 BauGB entschieden und die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner Sitzung am 01.06.2017 beschlossen.</p> <p>Beckum, den 22.09.2017</p> <p>.....gez..... In Vertretung Barbara Urch-Sengen</p>	(DS)
<p>7 Die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 BauGB genehmigt worden.</p> <p>Münster, den 23.10.2017 Der Regierungspräsident Im Auftrag</p> <p>.....gez. Schlecht.....</p>	(DS)	<p>8 Die Genehmigung und die öffentliche Auslegung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung incl. Umweltbericht sind gemäß § 6 BauGB am 08.11.2017 öffentlich bekanntgemacht worden. Eine zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wurde beigefügt. Die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wirksam.</p> <p>Beckum, den 10.11.2017</p> <p>.....gez..... Dr. Karl-Uwe Strothmann (Bürgermeister)</p>	(DS)

- Rechtsgrundlagen**
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I. S. 1722)
 - Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I. S. 1548)
 - Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991, I. S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I. S. 1509)
 - Gemeindeordnung für das Land NRW (GO. NRW.) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666 - SGV. NRW. S. 2023), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 03. Februar 2015 (GV. NRW. S. 208)
 - Gesetz über Naturschutz- und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I. S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 421 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I. S. 1474)
 - Gesetz zur Sicherung des Naturhaushalts und zur Entwicklung der Landschaft (Landschaftsgesetz - LG) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 21. Juli 2000 (GV. NRW. S. 568); zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. März 2010 (GV. NRW. S. 185)
 - Landesplanungsgesetz (LPIG) NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Mai 2005 (GV. NRW. 2005 S. 430), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08. Dezember 2015 (GV. NRW. S. 838)
 - Landeswassergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV. NRW. S. 926), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 5. März 2013 (GV. NRW. S. 133)
 - Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010, BGBl. I. S. 94, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 21. Dezember 2015 (BGBl. I. S. 2490)

STADT BECKUM

DER BÜRGERMEISTER

15. Änderung des Flächennutzungsplanes

"Betriebserweiterung Auto Weber GmbH & Co. KG"

ORIGINAL

Stad Beckum
Der Bürgermeister
Fachdienst Stadtplanung
und Wirtschaftsförderung
www.beckum.de

wirksam seit:
Maßstab 1:10.000