3. AUSFERTIGUNG

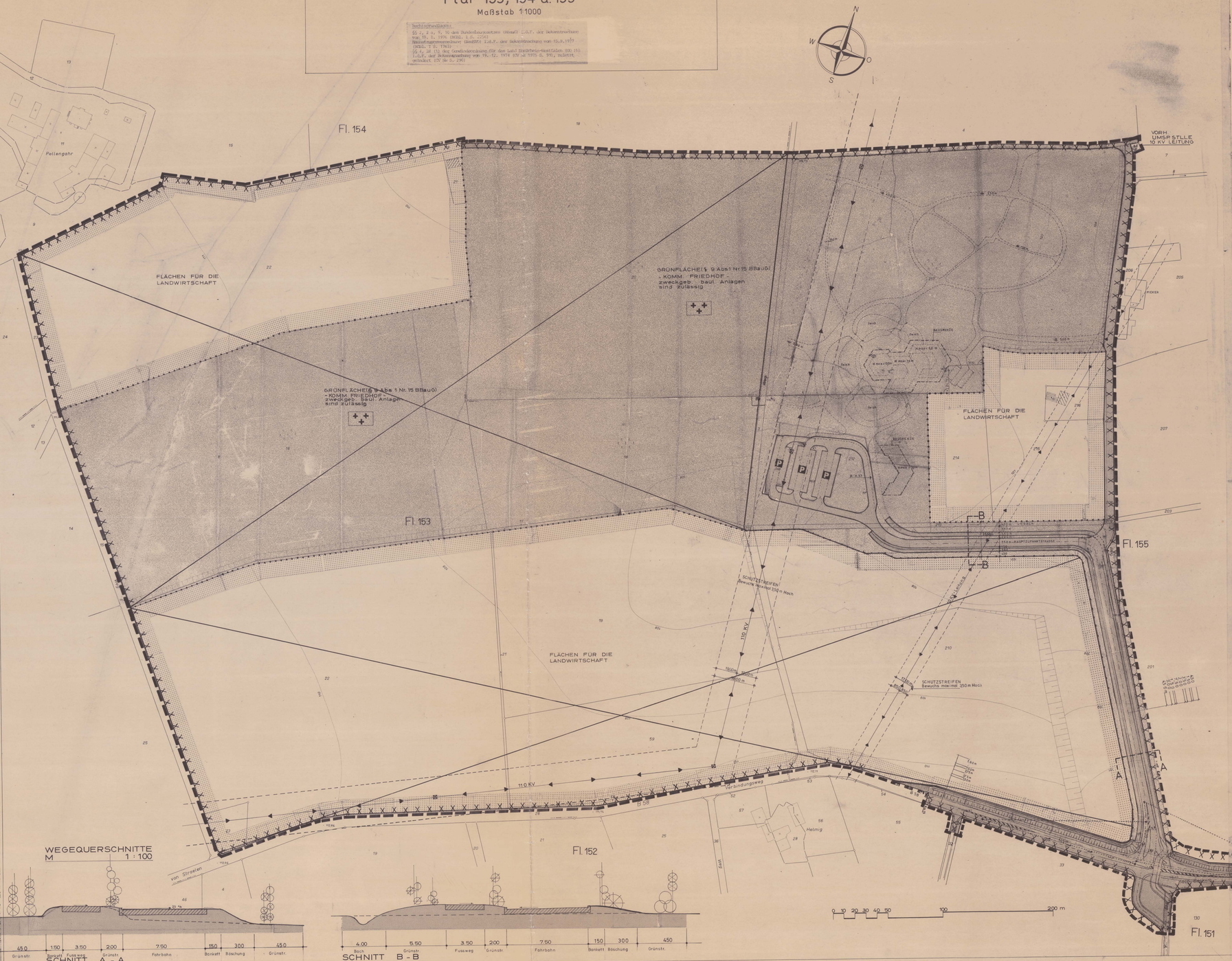
Bebauungsplan Nr. 46 „Komm. Friedhof"

Gemarkung Beckum

Flur 153, 154 u. 155

Maßstab 1:1000

Rechtsgrundlagen:
§§ 2, 2 a, 9, 10 des Bundesbaugesetzes (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256)
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
§§ 4, 28 (1) der Grundkoordinierung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.12. 1974 (GV.NW 1975 S. 99) zuletzt geändert (GV NW S. 296)



LEGENDE:

FÜR BAUGRENZEN UND ANDERE BEGRENZUNGSLINIEN, DIE ZAHLENMÄSSIG NICHT FESTGELEGT SIND, IST DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DES PLANES MASSGEBEND.

BESTAND:

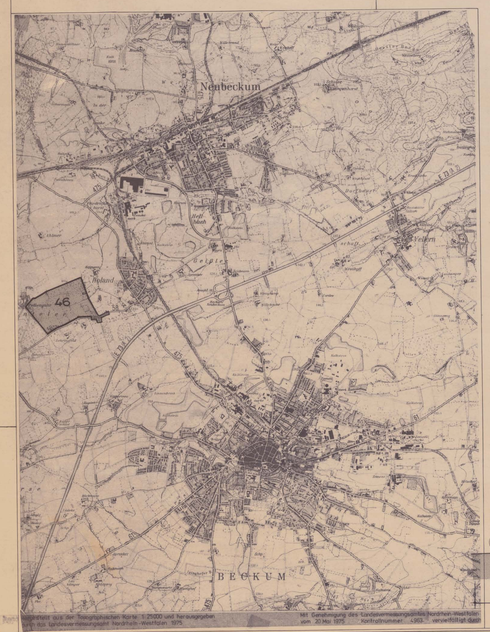
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE
- 20 FLURSTÜCKSNUMMER
- VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
- VORHANDENE WIRTSCHAFTSGEBÄUDE U. GARAGEN
- SCHUTZSTREIFEN FÜR HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110 KV U. 10 KV BEWUCHS MAXIMAL 3,50 m HOCH
- UMFORMERSTATION

FESTSETZUNGEN:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BAUGRENZE
- H max = HÖHE DER GEBÄUDE MAXIMAL
- ABGRENZUNG DER BAULICHEN NUTZUNG
- SICHTDREIECK, BEWUCHS MAXIMAL 70 cm ÜBER STRASSENOBERKANTE
- ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- FLÄCHE FÜR DAS ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN
- GRÜNFLÄCHE GEM. (§ 9 Abs 1 Nr. 15 BBauG) - KOMMUNALER FRIEDHOF -
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- FLÄCHEN UNTER WELCHEN DER BERGBAU UMGEHT, ODER DIE FÜR DEN ABBAU VON MINERALIEN BESTIMMT SIND

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG:

- GEPL. WASSERFLÄCHEN
- GEPL. STELLUNG DER NEUEN GEBÄUDE
- GEPL. FRIEDHOFSWEGE



Auszug aus der Bezirksgrundkarte Blatt 5 - 1:25000 und Verwaltungskarte des Regierungsbezirkes Nordrhein-Westfalen 1975.
Mit Genehmigung der Landesvermessungsamtes Nordrhein-Westfalen vom 20 Mai 1976 Kartennummer 1953 - einwandfrei gut Gezeichnet

WEGEQUERSCHNITTE
M 1:100

SCHNITT A - A

SCHNITT B - B

1 Der Rat der Stadt Beckum hat am 21.12.1977 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „NR. 46 - KOMMUNALFRIEDHOF" beschlossen. Der Beschluß ist am 10.1.1978 öffentlich bekanntgemacht worden. Beckum, den 24. 8.1979 Bürgermeister DS Gez. Schnell	3 Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist. Beckum, den 23. 8.1979 Kreis Warendorf Der Oberkreisdirektor Katasteramt Beckum im Auftrage DS Gez. Jungemann VERMESSUNGSSTEUERINSPEKTOR	5 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung ist am 23. 3.1979 ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis gem. § 3 Abs. 6 Satz 2 BBauG. Die Berücksichtigung nach § 3 Abs. 6 Satz 3 BBauG. ist erfolgt. Beckum, den 24. 8.1979 Stadt Beckum Der Stadtdirektor i.V. DS Gez. Krause (Dipl.-Ing. Krause Techn. Beigeordneter)	7 Der Rat der Stadt Beckum hat am 19. 6.1979 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen. Beckum, den 24. 8.1979 DS Gez. Schnell Bürgermeister	8 Der Rat der Stadt Beckum hat am 19. 6.1979 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 18. 8. 1976, als Satzung beschlossen. Beckum, den 24. 8.1979 DS Gez. Schnell Bürgermeister	10 Die Genehmigung des Bebauungsplanes durch den Regierungspräsidenten in Münster sowie Ort und Zeit der Auslegung des genehmigten Bebauungsplanes sind am 22.12.1980 ortsüblich bekanntgemacht worden. Der Plan ist am 22.12.1980 öffentlich ausgelegt worden. Mit der Bekanntmachung ist der Plan nach § 12 BBauG rechtsverbindlich geworden. Beckum, den 29.12.1980 Stadt Beckum Der Stadtdirektor i.V. DS Gez. Krause (Dipl.-Ing. Krause Techn. Beigeordneter)
2 Aufgestellt gem. den §§ 2 Abs. 1, 3 BBauG vom 18.8.1976, § 3 der 1. DVO NW zum BBauG. Beckum, den 24. 8.1979 Stadt Beckum Der Stadtdirektor (Stadtbauamt) im Auftrage DS Gez. Scheffer (Scheffer) (Stadtbaurat)	4 Der Rat der Stadt Beckum hat am 6. 3. 1979 den Entwurf zu diesem Bebauungsplan und die öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 2 Abs. 6 BBauG. beschlossen. Beckum, den 24. 8.1979 Stadt Beckum DS Gez. Schnell Bürgermeister	6 Der Entwurf zu diesem Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 3 Abs. 6 BBauG. vom 18. 8.1976 auf die Dauer eines Monats vom 2. 4.1979 bis 2. 5.1979 einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen. Beckum, den 24. 8.1979 Stadt Beckum Der Stadtdirektor i.V. DS Gez. Krause (Dipl.-Ing. Krause Techn. Beigeordneter)		9 Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG. in der Neufassung vom 18. 8.1976 genehmigt worden. Münster, den 15.10.1980 35.2.1 - 5.205 Der Regierungspräsident im Auftrage DS Gez. Fehmer	☒ = VON DER GENEHMIGUNG AUSGESCHLOSSEN!

Stadt Beckum		Blatt Nr.
Projekt: BEBAUUNGSPLAN NR. 46 „KOMM. FRIEDHOF"		Aufgestellt: Beckum, den 20. 2. 1979 Stadtplanungsamt
Maßstab: 1:1000		
Bearbeitet:	Gezeichnet:	Geändert: