

B e g r ü n d u n g

1. 21.2
zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr.
- Verlängerte Zementstraße -
.....

Auf Antrag des Frau Elisabeth Klöpfer, Rheinische Str. 50, 4720 Beckum
sollen im o.a. Bebauungsplangebiet folgende Änderungen durchgeführt werden:

Der am Ende des Vierweidenweges vorgesehene Wendehammer soll beim Ausbau der Straße von der westlichen zur östlichen Straßenseite verlegt werden, um den Anteil an Straßenflächen gerechter auf die verschiedenen betroffenen Grundstückseigentümer aufzuteilen. Der geänderte Wendehammer liegt dann mit einem Teilstück nicht mehr innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplangebietes Nr. 21.2.

Im Zuge des Verfahrens zur vereinfachten Änderung ist beim RP in Münster ein Antrag auf Zustimmung gem. § 125 (2) BBauG zur Herstellung des Teilstücks gestellt worden. Der Antrag wurde mit Verfügung vom 14. 4.1978 genehmigt.

Durch die Bebauungsplanänderung wird auch die überbaubare Fläche der Grundstücke Flur 17 Nr. 107 und Nr. 95 nach Osten hin zur Straße verschoben.

29. 9. 1977

Der Rat der Stadt Beckum hat in seiner Sitzung am
die Durchführung der vereinfachten Änderung und den Änderungsentwurf
zum Bebauungsplan Nr.^{21.2}..... beschlossen.

4720 Beckum, den ...10. 10. 1977.....

Kirchberger
(Kirchberger)
Bauingenieurin

Der Planänderungsentwurf und die Begründung sind den betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümern am
8. 11. 1977.....
zugestellt worden.

8. 11. 1977

4720 Beckum, den

Kirchberger
(Kirchberger)
Bauingenieurin