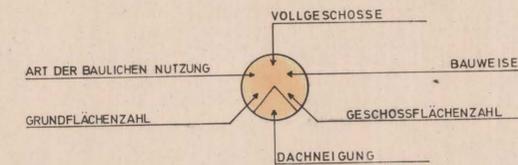




RECHTSGRUNDLAGEN:
 §§ 2, 2a, 9, 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), § 103 BauO NW in der Fassung vom 27.01.1970 (GV NW S. 96 / SGV NW 232) geändert durch Gesetz vom 15.07.1976 (GV NW S. 264 / SGV NW 232), geändert durch Gesetz vom 11.07.1978 (GV NW S. 290), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.1979 (GV NW S. 122), Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), §§ 4, 28 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV NW S. 594). **Planzeichenverordnung** vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)

LEGENDE

- Für Baulinien, Baugrenzen und andere Begrenzungslinien, die zahlenmäßig nicht festgelegt sind, ist die zeichnerische Darstellung des Planes maßgebend
- BESTAND:**
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE
 - 219 FLURSTÜCKSNUMMER
 - [Hatched Box] VORHANDENE WOHNREBAUDE MIT UND OHNE HS. NR.
 - [Dotted Box] VORHANDENE WIRTSCHAFTSREBAUDE UND GARAGEN
- FESTSETZUNGEN:**
- [Dashed Line] GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - [Solid Line] STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
 - [Red Line] BAULINIE
 - [Blue Line] BAUGRENZE
 - [Dotted Line] ABGRENZUNG DER BAULICHEN NUTZUNG
 - [Yellow Box] ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
 - [Red Box] ÜBERBAUBARE FLÄCHE MI = MISCHGEBIET
 - II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
 - o OFFENE BAUWEISE
 - 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL BEI 2-GESCHOSSIGEN GEBÄUDEN
 - 0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL BEI 2-GESCHOSSIGEN GEBÄUDEN
 - 30° DACHNEIGUNG
 - [Arrow] FIRSTSTELLUNG



Bebauungsplan Nr. 1.02

"HAMMER STR. - ALTER HAMMWEG"

1. vereinfachte Änderung
 Gemarkung Beckum Stadt
 Flur 46 Maßstab 1 : 1000

1 Der Rat der Stadt Beckum hat am 28.6.1983 die 1. vereinfachte Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 1.02 "Hammer Str. - Alter Hammweg" gemäß §13 BBauG beschlossen

Beckum, den 7.10.1983

[Signature]
Bürgermeister

2 Der Rat der Stadt Beckum hat am 28.6.1983 den Änderungsentwurf zu diesem Bebauungsplan beschlossen

Beckum, den 7.10.1983

[Signature]
Bürgermeister

3 Mit Schreiben vom 6.7.1983 sind die Betroffenen um ihre Zustimmung gebeten worden, wobei ihnen der Änderungsentwurf ausgeteilt wurde

Beckum, den 7.10.1983

STADT BECKUM
Der Stadtdirektor
IV
[Signature]
(Dipl. Ing. Krause)
Techn. Beigeordneter

4 Der Rat der Stadt Beckum hat am 4.10.1983 diese 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß §10 BBauG vom 18.8.1976 geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) als Satzung beschlossen.

Beckum, den 7.10.1983

[Signature]
Bürgermeister

5 Der Satzungsbeschluss vom 4.10.1983 ist am 10.10.1983 öffentlich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung nach §12 BBauG ist die 1. vereinfachte Änderung rechtsverbindlich geworden, da keine Bedenken und Anregungen eingegangen sind.

Beckum, den 19.

STADT BECKUM
Der Stadtdirektor
IV
[Signature]
(Dipl. Ing. Krause)
Techn. Beigeordneter

Blatt Nr.

Stadt Beckum

Projekt: 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.102

Aufgestellt:
Beckum, den 23.6.83
Stadtplanungsamt

Maßstab: 1 : 1000

Bearbeitet: _____ Gezeichnet: _____ Geändert: _____

PETRI

ORIGINAL