



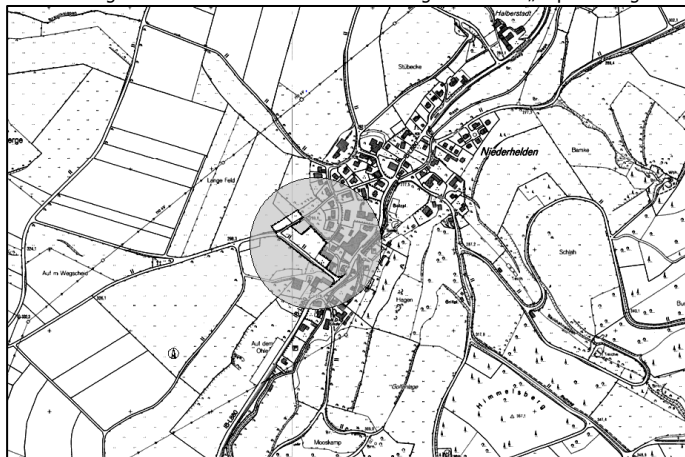
Öffentliche Bekanntmachung der Hansestadt Attendorn

Bebauungsplan Nr. 87 „Kerstein - 1. Bauabschnitt“ der Hansestadt Attendorn

hier: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Planung und Umwelt der Hansestadt Attendorn hat in seiner Sitzung am 07.03.2016 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 87 „Kerstein – 1. Bauabschnitt“ aufzustellen und die Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB frühzeitig zu beteiligen.

Das Plangebiet umfasst die Grundstücke Gemarkung Helden, Flur 11, Flurstücke 2 (tlw.), 11 (tlw.), 12 (tlw.) und 116, Gemarkung Helden, Flur 13, Flurstücke 21 und 23 sowie Gemarkung Helden, Flur 23, Flurstück 169 (tlw.), gelegen in der Ortschaft Niederhelden, nordöstlich des Weges von Helden nach Niederhelden, im Südosten begrenzt durch die vorhandene Bebauung der Straße „Kapellenweg“.



Ziel des Bebauungsplanes im ist Wesentlichen die Ausweisung eines Wohngebietes.

Der Planentwurf und die Begründung liegen im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) BauGB in der Zeit vom

23.08.2016 bis 22.09.2016

im Rathaus der Hansestadt Attendorn, Kölner Straße 12, 57439 Attendorn, während der allgemeinen Öffnungszeiten und nach Vereinbarung zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Auf Verlangen wird Auskunft über die Planinhalte gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass während der Auslegungsfrist Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Hansestadt Attendorn, Amt für Planung und Bauordnung, Kölner Straße 12, 57439 Attendorn, abgegeben werden können. Nicht innerhalb der angegebenen Frist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 87 „Kerstein – 1. Bauabschnitt“ unberücksichtigt bleiben, sofern die Hansestadt Attendorn deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit nicht von Bedeutung ist.

Diese Bekanntmachung und die zur Einsichtnahme ausgelegten Unterlagen sind zudem im Internet auf der städtischen Seite www.attendorn.de unter der Rubrik Rathaus/Bekanntmachungen veröffentlicht.

Attendorn, 10.08.2016

Der Bürgermeister,

Christian Pospischil